

# 驻马店市发展和改革委员会 驻马店市住房和城乡建设局 文件

驻发改投资〔2020〕302号

---

## 驻马店市发展和改革委员会 驻马店市住房和城乡建设局 关于转发下达保障性安居工程 2020 年第三批 (第一部分)中央预算内投资计划的通知

有关县区发展改革委、住房城乡建设局，市直有关单位：

根据《河南省发展和改革委员会 河南省住房和城乡建设厅关于转发下达保障性安居工程 2020 年第三批（第一部分）中央预算内投资计划的通知》（豫发改投资〔2020〕866号，以下简称《通知》），现将我市保障性安居工程配套基础设施建设 2020 年第三批（第一部分）中央预算内投资计划以投资补助方式转发下达给你们，请遵照执行，并就有关问题通知如下：

### 一、计划下达

本次下达我市纳入省住建厅老旧小区改造计划的老旧小区配套基础设施建设项目 14 个，总投资 9381 万元，安排中央预算内资金 8436 万元，县（区）投资 945 万元。本次下达的中央预算内资金要统筹用于老旧小区配套基础设施建设。以上投资全部纳入我市固定资产投资规模。有关县区要优化投资计划下达流程，缩短工作周期，收文后 10 个工作日内下达投资计划。

## 二、项目实施

有关县区及项目单位要严格按照《政府投资条例》（国务院令 第 712 号）和《中央预算内投资保障性安居工程专项管理暂行办法》（发改投资规〔2019〕1035 号）明确的规定，加强项目管理，严格按照批准的项目名称、内容和规模进行建设，严禁截留、挤占或挪作他用，严禁未经批准擅自变更建设内容和规模。要加强与财政部门的横向沟通，推动中央预算内投资及时、足额拨付到位。要督促项目单位推动项目及时开工建设，尽快形成实物工作量，避免出现资金沉淀和闲置，确保中央预算内投资及时发挥效益。必须按项目建设进度和有关施工合同约定，及时支付中央预算内投资，不得由施工单位垫资建设，不得拖欠工程款和农民工工资。

## 三、加强监管

项目单位要严格落实投资计划执行和项目监管的主体责任，

按要求签署综合信用承诺书，积极开展前期工作，严格按批复组织项目建设，及时准确上报进度信息，如期保质保量完工投用。自觉接受各级监管部门和监管责任人检查，对监管部门提出的问题要主动整改并及时报送整改情况。

日常监管直接责任单位要严格落实投资计划执行和项目实施日常监管直接责任。日常监管直接责任单位中的监管责任人应随时掌握项目进展情况，做到“三到现场”，即开工到现场、建设到现场、竣工到现场，并及时主动向上级相关部门汇报。

省发展改革委将按《通知》要求，组织实施中央预算内投资项目日常调度、在线监测、现场检查和监督问责。各县区发展改革部门要采取措施加强项目建设实施的动态监管，及时报送项目计划执行情况，对计划执行中发现的问题要及时整改。省发展改革委将适时抽查计划执行情况，重点检查项目管理、资金使用、施工进度、工程质量等。对投资计划执行不力的项目，将按规定对有关单位和相关责任人实施处罚。

#### 四、按月调度

列入本批计划的项目，均纳入全国投资项目在线审批监管平台（国家重大建设项目库）监管体系，各县区发展改革委要严格做好项目信息数据填报和审核工作，通过全国投资项目在

线审批监管平台对中央预算内投资项目实行按月调度，于每月5日前填报本批计划项目开工情况、投资完成情况、工程形象进度等数据。省发展改革委将对所有项目实施在线监测，定期对项目进行综合评价，在一定范围内公开评价结果，并作为后续投资安排的重要参考。

## 五、绩效目标

有关县区及项目单位要根据本批计划的总体绩效目标（附件2），调整填报本县区、本单位的专项绩效目标；要加强对绩效目标实现情况的监控，发现问题要及时纠正，确保绩效目标如期保质保量实现。省发展改革委将按照国家要求适时组织开展绩效评价。

## 六、加大奖惩力度

按照《国务院办公厅关于对真抓实干成效明显地方进一步加大激励支持力度的通知》（国办发〔2018〕117号）精神，省发展改革委将会同有关部门，对存在不按规定履行建设项目程序、不能按时开竣工、竣工验收不合格等问题的项目，通过通报批评、收回或扣减中央预算内投资等措施予以惩戒；对投资计划执行情况较好的市（县），在后续安排本专项及其他专项中央预算内资金时予以奖励；对骗取、挪用中央预算内投资的，将按有关法规严肃处理，并依法追究有关人员责任。

- 附件：1. 保障性安居工程配套基础设施建设 2020 年第三批  
（第一部分）中央预算内投资计划表
2. 保障性安居工程配套基础设施建设 2020 年第三批  
（第一部分）中央预算内投资计划绩效目标表



# 保障性安居工程配套设施建设 2020 年第三批 (第一部分) 中央预算内投资计划表

单位: 万元

| 序号      | 项目名称   | 建设性质 | 建设内容           | 拟开工时间 | 拟竣工时间 | 投资类别    | 总投资  | 本次下达投资 | 项目(法人)单位及项目负责人     | 日常监管直接责任单位及监管责任人 |
|---------|--|------|----------------|-------|-------|---------|------|--------|--------------------|------------------|
| 合计(14项) |  |      |                |       |       |         |      |        |                    |                  |
|         |  |      |                |       |       | 合计      | 9381 | 9381   |                    |                  |
|         |  |      |                |       |       | 中央预算内投资 |      | 8436   |                    |                  |
|         |  |      |                |       |       | 县区财政投资  | 9381 | 945    |                    |                  |
|         |  |      |                |       |       | 合计      | 1434 | 1434   |                    |                  |
| 1       | 驻马店市驿城区市交通局家属院等老旧小区改造配套设施项目外联供水管网改造工程(小区红线外) | 改建   | 老旧小区改造相关配套设施建设 | 2020  | 2021  | 中央预算内投资 |      | 1290   | 驻马店市城市管理局:王洪言      | 驻马店市住房和城乡建设局:王三民 |
|         |  |      |                |       |       | 区财政投资   | 1434 | 144    |                    |                  |
|         |  |      |                |       |       | 合计      | 380  | 380    |                    |                  |
| 2       | 驻马店市驿城区交通技校家属院等2个老旧小区改造配套设施项目(2020年红线内)      | 改建   | 老旧小区改造相关配套设施建设 | 2020  | 2021  | 中央预算内投资 |      | 342    | 驻马店市驿城区东风街道办事处:张亚东 | 驿城区委区政府督查局:李娜    |
|         |  |      |                |       |       | 区财政投资   | 380  | 38     |                    |                  |
|         |  |      |                |       |       | 合计      | 350  | 350    |                    |                  |
| 3       | 驻马店市驿城区职业技术学院家属院等3个老旧小区改造配套设施建设项目(2020年红线内)  | 改建   | 老旧小区改造相关配套设施建设 | 2020  | 2021  | 中央预算内投资 |      | 315    | 驻马店市驿城区橡林街道办事处:孟祥威 | 驿城区委区政府督查局:李娜    |
|         |  |      |                |       |       | 区财政投资   | 350  | 35     |                    |                  |



| 序号 | 项目名称                                       | 建设性质 | 建设内容           | 拟开工时间 | 拟竣工时间 | 投资类别    | 总投资  | 本次下达投资 | 项目(法人)单位及项目负责人      | 日常监管直接责任单位及监管责任人   |
|----|--|------|----------------|-------|-------|---------|------|--------|---------------------|--------------------|
| 4  | 2020 年上蔡县检察院家属院等六个小区改造建设项目                 | 改建   | 老旧小区改造相关配套设施建设 | 2020  | 2021  | 合计      | 632  | 632    | 上蔡县住房和城乡建设局:<br>杨伟新 | 上蔡县督查局:<br>余学斌     |
|    |  |      |                |       |       | 中央预算内投资 | 568  |        |                     |                    |
|    |  |      |                |       |       | 县财政投资   | 64   |        |                     |                    |
| 5  | 平舆县 2020 年老旧小区改造配套设施项目(红线外)                | 改建   | 老旧小区改造相关配套设施建设 | 2020  | 2021  | 合计      | 2593 | 2593   | 平舆县住房和城乡建设局:<br>洪厂占 | 平舆县督查局:<br>洪厂占     |
|    |  |      |                |       |       | 中央预算内投资 | 2333 |        |                     |                    |
|    |  |      |                |       |       | 县财政投资   | 260  |        |                     |                    |
| 6  | 正阳县原国税局家属院等 9 个老旧小区改造配套设施建设项目(2020 年红线内)   | 改建   | 老旧小区改造相关配套设施建设 | 2020  | 2021  | 合计      | 872  | 872    | 正阳县住房和城乡建设局:<br>张新和 | 正阳县发展和改革委员会:<br>李勇 |
|    |  |      |                |       |       | 中央预算内投资 | 784  |        |                     |                    |
|    |  |      |                |       |       | 县财政投资   | 88   |        |                     |                    |
| 7  | 正阳县县人民医院家属院等 27 个老旧小区改造配套设施建设项目(2020 年红线外) | 改建   | 老旧小区改造相关配套设施建设 | 2020  | 2021  | 合计      | 573  | 573    | 正阳县住房和城乡建设局:<br>廉毅  | 正阳县人民政府督查室:<br>杨洁  |
|    |  |      |                |       |       | 中央预算内投资 | 515  |        |                     |                    |
|    |  |      |                |       |       | 县财政投资   | 58   |        |                     |                    |

| 序号 | 项目名称                                 | 建设性质 | 建设内容           | 拟开工时间 | 拟竣工时间 | 投资类别    | 总投资 | 本次下达投资 | 项目(法人)单位及项目负责人     | 日常监管直接责任单位及监管责任人  |
|----|--------------------------------------|------|----------------|-------|-------|---------|-----|--------|--------------------|-------------------|
| 8  | 正阳县原化工总厂南家属院老旧小区改造配套设施建设项目(2020年红线内) | 改建   | 老旧小区改造相关配套设施建设 | 2020  | 2021  | 合计      | 646 | 646    | 正阳县住房和城乡建设局:<br>廉毅 | 正阳县人民政府<br>督查室:杨浩 |
|    |                                      |      |                |       |       | 中央预算内投资 |     | 581    |                    |                   |
|    |                                      |      |                |       |       | 县财政投资   | 646 | 65     |                    |                   |
| 9  | 遂平县电信局家属院老旧小区改造配套设施建设项目(红线内)         | 改建   | 老旧小区改造相关配套设施建设 | 2020  | 2021  | 合计      | 187 | 187    | 遂平县住房和城乡建设局:<br>徐刚 | 遂平县发展和改革委员会:李海江   |
|    |                                      |      |                |       |       | 中央预算内投资 |     | 168    |                    |                   |
|    |                                      |      |                |       |       | 县财政投资   | 187 | 19     |                    |                   |
| 10 | 遂平县金山花园家属院老旧小区改造配套设施建设项目(红线内)        | 改建   | 老旧小区改造相关配套设施建设 | 2020  | 2021  | 合计      | 206 | 206    | 遂平县住房和城乡建设局:<br>徐刚 | 遂平县发展和改革委员会:李海江   |
|    |                                      |      |                |       |       | 中央预算内投资 |     | 185    |                    |                   |
|    |                                      |      |                |       |       | 县财政投资   | 206 | 21     |                    |                   |
| 11 | 遂平县开发楼(英华路东)老旧小区改造配套设施建设项目(红线内)      | 改建   | 老旧小区改造相关配套设施建设 | 2020  | 2021  | 合计      | 386 | 386    | 遂平县住房和城乡建设局:<br>徐刚 | 遂平县发展和改革委员会:李海江   |
|    |                                      |      |                |       |       | 中央预算内投资 |     | 347    |                    |                   |
|    |                                      |      |                |       |       | 县财政投资   | 386 | 39     |                    |                   |



| 序号 | 项目名称                          | 建设性质 | 建设内容           | 拟开工时间 | 拟竣工时间 | 投资类别    | 总投资 | 本次下达投资 | 项目(法人)单位及项目负责人     | 日常监管直接责任单位及监管责任人    |
|----|-------------------------------|------|----------------|-------|-------|---------|-----|--------|--------------------|---------------------|
| 12 | 遂平县老公安局家属院老旧小区改造配套设施建设项目(红线内) | 改建   | 老旧小区改造相关配套设施建设 | 2020  | 2021  | 合计      | 242 | 242    | 遂平县住房和城乡建设局:<br>徐刚 | 遂平县发展和改革委员会:<br>李海江 |
|    |                               |      |                |       |       | 中央预算内投资 |     | 217    |                    |                     |
|    |                               |      |                |       |       | 县财政投资   | 242 | 25     |                    |                     |
| 13 | 遂平县老一高家属院老旧小区改造配套设施建设项目(红线内)  | 改建   | 老旧小区改造相关配套设施建设 | 2020  | 2021  | 合计      | 558 | 558    | 遂平县住房和城乡建设局:<br>徐刚 | 遂平县发展和改革委员会:<br>李海江 |
|    |                               |      |                |       |       | 中央预算内投资 |     | 502    |                    |                     |
|    |                               |      |                |       |       | 县财政投资   | 558 | 56     |                    |                     |
| 14 | 遂平县县委家属院老旧小区改造配套设施建设项目(红线内)   | 改建   | 老旧小区改造相关配套设施建设 | 2020  | 2021  | 合计      | 322 | 322    | 遂平县住房和城乡建设局:<br>徐刚 | 遂平县发展和改革委员会:<br>李海江 |
|    |                               |      |                |       |       | 中央预算内投资 |     | 289    |                    |                     |
|    |                               |      |                |       |       | 县财政投资   | 322 | 33     |                    |                     |

附件 2

# 保障性安居工程配套基础设施建设 2020 年第三批（第一部分）中央预算内投资计划 绩效目标表

（2020 年度）

|                   |   |                                 |                 |            |
|-------------------|---|---------------------------------|-----------------|------------|
| 专项或项目             |   | 保障性安居工程配套基础设施建设                 |                 |            |
| 下达地方或单位           |   | 驿城区、上蔡县、平舆县、正阳县、遂平县<br>以及有关项目单位 |                 |            |
| 本次申请下达中央预算内投资（万元） |   | 8436                            |                 |            |
| 总体目标              | 按照《中央预算内投资保障性安居工程专项管理暂行办法》（发改投资规〔2019〕1035 号）文件规定，将保障性安居工程专项 2020 年第三批（第一部分）中央预算内投资计划及时分解下达，支持老旧小区改造配套基础设施建设。 |                                 |                 |            |
| 绩效指标              | 一级指标  | 二级指标                            | 三级指标            | 指标值        |
|                   | 实施效果指标  | 产出指标                            | 支持新开工项目         | 14 个       |
|                   |   |                                 | 下达中央预算内投资       | 8436 万元    |
|                   |   |                                 | 按时完成目标任务        | 2022 年底前完工 |
|                   |   | 效益指标                            | 提高群众获得感幸福感      | 有效提高       |
|                   |   | 满意度指标                           | 居民满意度           | ≥80%       |
|                   | 过程管理指标  | 计划管理指标                          | 投资计划分解（转发）用时达标率 | ≥85%       |
|                   |   |                                 | “两个责任”按项目落实到位率  | 100%       |
|                   |   | 资金管理指标                          | 中央预算内投资支付率      | ≥50%       |
|                   |   |                                 | 总投资完成率          | ≥50%       |
|                   |   | 项目管理指标                          | 项目开工率           | ≥95%       |
|                   |   |                                 | 超规模、超标准、超概算项目比例 | ≤5%        |
|                   | 监督检查指标  | 审计、督查、巡视等指出问题项目比例               | ≤1%             |            |



