

驻马店市人民政府办公室文件

驻政办〔2021〕15号

驻马店市人民政府办公室 关于印发驻马店市中心城区 2021 年度 百城建设提质工程项目计划的通知

驿城区人民政府，市城乡一体化示范区、经济开发区、高新技术开发区管委会，市直有关单位：

《驻马店市中心城区 2021 年度百城建设提质工程项目计划》已经四届市委第 200 次常委会议和四届市政府第 132 次常务会议研究通过，现印发给你们，请认真遵照实施。

2021 年 4 月 26 日



驻马店市中心城区 2021年度百城建设提质工程项目计划

为深入贯彻落实2021年省、市“两会”精神及《河南省深入实施百城建设提质工程推动城市高质量发展三年行动计划》（豫办〔2020〕33号）工作要求，持续提升城市综合承载能力、改善人居环境，全面提升城市品质，推动城市高质量发展，根据市委、市政府相关工作部署，结合市中心城区实际，特制定市中心城区2021年度百城建设提质工程项目计划。

一、指导思想

坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻党的十九大和十九届二中、三中、四中全会精神，全面落实习近平总书记关于新型城镇化和调研指导河南时的指示精神，坚持以人民为中心的发展思想，本着“安全、整洁、有序、智能”的工作方针，深入推进百城建设提质工程和文明城市创建活动，坚持做到规划提标、建设提质、管理提优、产业提升，持续壮大城市规模、完善城市功能、塑造城市特色、集聚产业要素，加快区域协调发展步伐，全力提高新型城镇化水平，建设和谐宜居、富有活力、特色鲜明的现代化城市，为打造全国一流地级城市、实现驻马店市高质量跨越发展提供有力支撑。

二、目标任务

认真谱写“以水润城、以绿荫城、以文化城、以业兴城”四

篇文章，围绕“补短板、强弱项，重更新、促提升，树标杆、上水平”的工作要求，全力实施城市更新行动，推进“以改靓城”，统筹做好硬件完善和软件提升。加快推进城市基础设施类、城市更新类、城市公共服务设施类、城市商业发展类等四大类项目建设：一是推动路网（道路及桥梁建设）、绿网（园林绿化）、水网（生态水系建设及内河治理）、管网（供水、供电、供气、供热及污水管网）、污水处理、垃圾处理、停车场等项目建设，完善城市基础设施体系；二是推动“四改一拆”、区域更新（沿街综合整治及提升）、主次干道升级改造、弱电入地等项目建设，使城区面貌和人居环境得到明显改善；三是推动体育、文化、教育、养老、医疗、公共场馆等项目建设，提升城市公共服务功能；四是推动城市商业综合体及园区建设，激发城市发展活力，不断增强人民群众的获得感、幸福感、满意度。

三、重点项目

市中心城区2021年度百城建设提质工程谋划项目共369个，分为续建项目和新建项目两大部分，总投资约1304亿元，2021年计划完成投资约328亿元。其中，续建项目主要是2020年已开工还未竣工的项目，共118个，总投资约566亿元，已累计完成投资约230亿元，2021年计划完成约173亿元；新建项目主要是2020年已计划实施但未开工的以及2021年新谋划项目，共251个，总投资约738亿元，2021年计划完成约155亿元。具体如下：

（一）城市基础设施类

1. 城市道路及桥梁项目。计划建设项目 101 个，2021 年计划完成投资 367355 万元。其中续建项目共有 29 个，工程总概算 376014 万元，已完成投资 206617 万元，2021 年计划完成投资 162797 万元；新建项目 72 个，工程总概算 518938 万元，2021 年计划完成投资 204558 万元。

2. 城市园林绿化项目。计划建设项目 102 个，2021 年计划完成投资 343155 万元。其中续建项目 23 个，工程总概算 366489 万元，已完成投资 88270 万元，2021 年计划完成投资 222381 万元；新建项目 79 个，工程总概算 175891 万元，2021 年计划完成投资 120774 万元。

3. 生态水系建设及内河治理项目。计划建设项目 8 个，2021 年计划完成投资 71811 万元。其中续建项目 5 个，工程总概算 182197 万元，已完成投资 95131 万元，2021 年计划完成投资 58720 万元；新建项目 3 个，工程总概算 19291 万元，2021 年计划完成投资 13091 万元。

4. 管网建设及污水处理厂项目。计划建设项目 12 个，2021 年计划完成投资 59711 万元。其中续建项目 2 个，工程总概算 47274 万元，已完成投资 20280 万元，2021 年计划完成投资 11548 万元；新建项目 10 个，工程总概算 91163 万元，2021 年计划完成投资 48163 万元。

5. 供电设施项目。计划建设项目 10 个，2021 年计划完成投

资 21592 万元。其中续建项目 4 个，工程总概算 32353 万元，已完成投资 12700 万元，2021 年计划完成投资 16522 万元；新建项目 6 个，工程总概算 16094 万元，2021 年计划完成投资 5070 万元。

6. 垃圾处理项目。计划建设项目 5 个，2021 年计划完成投资 94387 万元。其中续建项目 2 个，工程总概算 119404 万元，已完成投资 51635 万元，2021 年计划完成投资 61072 万元；新建项目 3 个，工程总概算 33315 万元，2021 年计划完成投资 33315 万元。

7. 停车场建设项目。计划建设项目 7 个，2021 年计划完成投资 18940 万元。其中续建项目 3 个，工程总概算 11700 万元，已完成投资 2900 万元，2021 年计划完成投资 8800 万元；新建项目 4 个，工程总概算 13353 万元，2021 年计划完成投资 10140 万元。

8. 完善城市基础设施体系项目。计划建设项目 9 个，均为新建项目，工程总概算 283405 万元，2021 年计划完成投资 32478 万元。

（二）城市更新类

1. 棚户区改造项目。计划建设项目 27 个，2021 年计划完成投资 654217 万元。其中续建项目 15 个，工程总概算 1053244 万元，已完成投资 218050 万元，2021 年计划完成投资 415143 万元；新建项目 12 个，工程总概算 1057661 万元，2021 年计划完

成投资 239074 万元。

2. 安置房建设项目。计划建设项目 15 个，2021 年计划完成投资 456106 万元。其中续建项目 9 个，工程总概算 679842 万元，已完成投资 240744 万元，2021 年计划完成投资 211106 万元；新建项目 6 个，工程总概算 787439 万元，2021 年计划完成投资 245000 万元。

3. 城镇老旧小区改造项目。计划建设项目 3 个，2021 年计划完成投资 14010 万元。其中续建项目 1 个，为驿城区 2020 年度城镇老旧小区改造项目，工程总概算 22395 万元，已完成投资 13473 万元，2021 年计划完成投资 8922 万元；新建项目 2 个，为驿城区 2020 年度城镇老旧小区改造项目，工程总概算 9675 万元，2021 年计划完成投资 5088 万元。

4. 公共租赁住房建设项目。为驻马店市驿城区 2019 年公共租赁住房建设项目，工程总概算 20500 万元，已完成投资 398 万元，2021 年计划完成投资 5000 万元

5. 区域更新项目。均为 2021 年度计划建设项目，计划项目个数 3 个，工程总概算 1019000 万元，2021 年计划完成投资 119000 万元。

6. 道路及广场升级改造项目。均为 2021 年度计划建设项目，计划项目个数 16 个，工程总概算 28867 万元，2021 年计划全部完成。

7. 弱电入地项目。均为 2021 年度计划建设项目，计划建设

项目 3 个，工程总概算 16590 万元，2021 年计划全部完成。

(三) 城市公共服务设施类

1. 文化设施项目。为 2021 年度计划建设项目，计划项目个数 3 个，工程总概算 93200 万元，2021 年计划完成投资 10000 万元。

2. 教育设施项目。计划建设项目 20 个，2021 年计划完成投资 202409 万元。其中续建项目 11 个，工程总概算 700252 万元，已完成投资 188815 万元，2021 年计划完成投资 119675 万元；新建项目 9 个，工程总概算 206283 万元，2021 年计划完成投资 82734 万元。

3. 医疗设施项目。计划建设项目 3 个，2021 年计划完成投资 50000 万元。其中续建项目 1 个，工程总概算 35000 万元，已完成投资 4000 万元，2021 年计划完成投资 20000 万元；新建项目 2 个，工程总概算 1414000 万元，2021 年计划完成投资 30000 万元。

4. 养老设施项目。均为 2021 年度计划建设项目，计划项目个数 2 个，工程总概算 10800 万元，2021 年计划完成投资 5800 万元。

5. 公共场馆设施项目。计划建设项目 1 个，为续建项目。工程总概算 57542 万元，已完成投资 10468 万元，2021 年计划完成投资 47074 万元。

(四) 城市商业发展类

计划建设项目 18 个，2021 年计划完成投资 663500 万元。其中续建项目 11 个，工程总概算 1957000 万元，已完成投资 1144000 万元，2021 年计划完成投资 365000 万元；新建项目 7 个，工程总概算 1583000 万元，2021 年计划完成投资 298500 万元。

四、保障措施

（一）强化规划编制和建设用地保障。一是要建立完善国土空间规划体系，修改完善交通、市政等基础设施和教育、卫生、社区服务等公共服务设施专项规划，积极推进“一中心五组团”间衔接地带各类专项规划的编制工作。有序推进城市详细规划编制，城市新区、旧城改造区、近期建设地区优先编制详细规划。切实加强城市设计，为项目落实提供规划保障。坚持先规划、后建设，不得违反国土空间总体规划进行各类开发建设活动。二是整合土地规划用地规模，充分挖掘盘活存量建设用地潜力，提高土地集约利用水平。三是统筹安排规划建设用地的规模，强化城乡用地统筹，节约指标优先集中支持和保障 2021 年市中心城区百城建设提质工程项目建设。

（二）加强建设资金保障。一是市、区财政要优化支出结构，尽量挖潜财力，加大对城市建设管理的投入。驿城区、市城乡一体化示范区、经济开发区和市高新技术开发区和市直相关部门要根据经营性和非经营性项目不同特点，筛选、包装一批项目，加大融资和招商引资力度，提高城市发展融资的规模和质量。二是

争取政策性金融机构对城市基础设施建设的支持,引导银行业金融机构加大对基础设施建设的信贷投入力度,在符合政策要求的前提下,通过委托贷款、银信合作、银保合作等多种方式拓宽基础设施建设资金来源。三是抓住中央、省级相关政策支持,千方百计为城市基础设施建设带来更多的资金支持。

(三)加强组织协调。市百城建设提质工程领导小组办公室、市中心城区城市建设管理领导小组办公室要积极发挥统筹协调作用,搭建项目建设单位同发改、财政、土地、规划、住建、电力和各区等部门的有效对接平台,加强对影响项目建设进度的资金、拆迁、土地等要素的研判和相关问题的解决,同时对项目建设情况进行日常调度,指导、督促。各项目责任单位要围绕年度目标任务,建立工作机制,明确责任人和完成时限,实行倒排工期,挂图作战;各区和市直各部门要密切配合,形成市区联动,纵深推进项目建设的强大合力。

(四)强化督导考核。市政府督查室加强对2021年度城建项目建设的责任单位和配合单位督导考核力度,把项目建设完成情况整合列入年度督导考核内容,实行积分制管理。

附件: 1. 驻马店市中心城区2021年度百城建设提质工程
谋划项目信息汇总表

2-1. 驻马店市中心城区2021年度百城建设提质工程
项目建设计划汇总表(续建)

- 2-2. 驻马店市中心城区 2021 年度百城建设提质工程
项目建设计划一览表（续建项目）
- 3-1. 驻马店市中心城区 2021 年度百城建设提质工程
项目建设计划汇总表（新建）
- 3-2. 驻马店市中心城区 2021 年度百城建设提质工程
项目建设计划一览表（新建项目）

附件 1

驻马店市中心城区 2021 年度百城建设提质工程谋划项目信息汇总表

序号	项目类别	项目元素	项目个数	工程总概算 (万元)	止 2020 年底累计完成投资 (万元)	2021 年度计划完成投资 (万元)
1	城市基础设施类	城市道路与桥梁	101	894952	206617	367355
		园林绿化项目	102	542380	88270	343155
		生态水系及内河治理	8	201488	95131	71811
		管网及污水处理厂	12	138437	20280	59711
		供电设施项目	10	48447	12700	21592
		垃圾处理项目	5	152719	51635	94387
		停车场建设项目	7	25053	2900	18940
		其它完善城市基础设施项目	9	283405	0	32478
		合计	254	2286881	477533	1009429
		2	城市更新类	棚户区改造项目	27	2110905
安置房建设项目	15			1467281	240744	456106
城镇老旧小区改造项目	3			32070	13473	14010

序号	项目类别	项目元素	项目个数	工程总概算(万元)	止2020年底累计完成投资(万元)	2021年度计划完成投资(万元)
2	城市更新类	区域更新项目	3	1019000	0	119000
		道路及广场升级改造项目	16	28867	0	28867
		弱电管网建设项目	3	16590	0	16590
		公共租赁住房建设项目	1	20500	398	5000
		合计	68	4695213	472665	1293790
3	城市公共服务设施类	教育设施项目	20	906535	188815	202409
		医疗设施项目	3	1449000	4000	50000
		养老设施项目	2	10800	0	5800
		文化设施项目	3	93200	0	10000
		公共场馆建设项目	1	57542	10468	47074
		合计	29	2517077	203283	315283
4	城市商业发展类	城市商业发展类	18	3540000	1144000	663500
		合计	18	3540000	1144000	663500
		总计	369	13039171	2297481	3282002

附件 2-1

驻马店市中心城区 2021 年度百城建设提质工程项目建设计划汇总表(续建)

项目类别	序号	项目元素	项目个数	工程总概算(万元)	止2020年底累计完成投资(万元)	2021年度计划完成投资(万元)
城市基础设施类	1	城市道路与桥梁	29	376014	206617	162797
	2	园林绿化项目	23	366489	88270	222381
	3	生态水系及内河治理	5	182197	95131	58720
	4	管网及污水处理厂	2	47274	20280	11548
	5	供电设施项目	4	32353	12700	16522
	6	垃圾处理项目	2	119404	51635	61072
	7	停车厂建设项目	3	11700	2900	8800
	小计		68	1135431	477533	541840
城市更新类	1	棚户区改造项目	15	1053244	218050	415143
	2	安置房建设项目	9	679842	240744	211106
	3	城镇老旧小区改造项目	1	22395	13473	8922
	4	公共租赁住房建设项目	1	20500	398	5000
	小计		26	1775981	472665	640171
城市公共服务设施类	1	教育设施项目	11	700252	188815	119675
	2	医疗设施项目	1	35000	4000	20000
	3	公共场馆建设项目	1	57542	10468	47074
	小计		13	792794	203283	186749
城市商业发展类	1	城市商业发展类	11	1957000	1144000	365000
	小计		11	1957000	1144000	365000
合计			118	5661206	2297481	1733760

附件 2-2

驻马店市中心城区 2021 年度百城建设提质工程项目建设计划一览表(续建项目)

项目类别	项目元素	项目序号	项目名称	项目规模与内容	项目 总概算 (万元)	止 2020 年 底累计完成 投资(万元)	2021 年度 计划完成 投资(万元)	资金来源	2021 年 进度计划	责任单位	实施单位	起止年限	备注
城市基础 设施类	城市道路 项目	1	天中山大道 改造工程 (汝河大道 -练江路)	1553m*90m; 含 2 座桥梁、 雨污水管道、路基、路面、 综合管线等	29600	10000	13000	企业自筹	完成两座 桥梁箱梁 吊装, 道路 水稳摊铺 工作	市住建局	科中公司	2020. 5-2022. 5	文旅 片区内
		2	安置房连接 道路(含滨 河西路)	长 4100m, 雨污水管道、 路基、路面及综合管线等	9500	3500	6000	企业自筹	项目竣工	市住建局	科中公司	2019. 3-2021. 12	文旅 片区内
		3	练江大道 (驿城大道 -金顶山路)	长 1100m, 宽 40m 规划用 地 130 亩包含路基、路面、 雨污水管网、综合管线及 照明等	2500	1700	800	企业自筹	年内竣工	市住建局	同美公司	2020. 3-2021. 12	文旅 片区内
		4	福宁路(金 顶山路-驿 城大道)	长 1100m, 宽 20m 规划用 地 33 亩路基、路面、雨 污水管网、综合管线及照 明等	1200	900	300	企业自筹	年内竣工	市住建局	同美公司	2020. 6-2021. 12	文旅 片区内

项目类别	项目元素	序号	项目名称	项目规模与内容	项目 总概算 (万元)	止 2020 年 底累计完成 投资(万元)	2021 年度 计划完成 投资(万元)	资金来源	2021 年 进度计划	责任单位	实施单位	起止年限	备注
城市基础 设施类	城市道路 项目	5	玉兰路东段 (天中山大 道-白桥路)	1244m*40m, 含道路、雨 污水、照明、路面、综合 管线等	4300	1200	3100	企业自筹	年内基本 竣工	驿城区	皓联公司	2019. 8-2022. 6	文旅 片区内
		6	环湖路西段 (金顶山路 -规划支路)	1772m*30m, 含道路、桥 梁、雨污水、照明、路面、 综合管线等	4200	3000	1200	企业自筹	年内竣工	驿城区	皓联公司	2019. 8-2020. 12	文旅 片区内
		7	建设大道 (驿城大道 -白桥路)	3246m*60m	16600	12500	4100	企业自筹	完成全部 施工	驿城区	皓联公司	2018-2021. 10	文旅 片区内
		8	李庄路道路 工程(玉兰 路-建设大 道)	885m*30m, 含道路及综合 管线等	2920	1870	1050	企业自筹	年内建成	驿城区	皇家驿站	2019. 11-2021. 12	文旅 片区内
		9	老乐山景观 大道(老乐 山景区-白 桥路)	一级公路兼城市道路功 能, 路线全长 7. 592km	23349	20740	2609	社会融资	全部完工	市交通 运输局	中冶交通 集团有限 公司	2018. 4-2021. 06	文旅 片区内
		10	金顶山景观 大道(汝河 大道-金顶 山北门)	一级公路兼城市道路功 能, 路线全长 6. 486km	17035	15659	1376	社会融资	全部完工	市交通 运输局	中冶交通 集团有限 公司	2018. 4-2021. 06	文旅 片区内

项目类别	项目元素	序号	项目名称	项目规模与内容	项目总概算(万元)	止2020年底累计完成投资(万元)	2021年度计划完成投资(万元)	资金来源	2021年进度计划	责任单位	实施单位	起止年限	备注		
城市基础设施类	城市道路项目	11	驿城大道(永兴路-确山县北环路)	一级公路兼城市道路功能, 路线全长8.55km	33773	24845	8928	社会融资	全部完工	市交通运输局	中冶交通集团有限公司	2018.4-2021.12	文旅片区内		
		12	金雀路(真阳路-阳城路)	市政道路、排水及配套工程1350(40+2*30)	11138	6289	4849	市级财政	竣工验收并交付使用	示范发展公司	示范区		2020.3-2021.3	高铁站片区内	
		13	团结路(真阳路-阳城路)	市政道路、排水及配套工程, 1352*30	6399	2695	3704	市级财政	竣工验收并交付使用	示范发展公司	示范区		2020.3-2021.3	高铁站片区内	
		14	解放路下穿工程	包括人行道、行车道、排水等市政配套设施672*31	22000	8500	13500	PPP	竣工		市住建局	市投资公司		2018-2021.12	火车站片区内
		15	驻马店市职教区薄山路(纬十二支路-纬六路)道路排水配套工程	项目全长3792m, 宽30m, 建设内容包括道路及排水配套工程	16073	4000	12073	社会投资	计划施工完成1.8公里		北部新区开发建设指挥部	驻马店信合建设有限公司		2020.3-2020.12	北部新区内
		16	古槐路(靖宇北路-文明大道)	雨污水、人行道、快慢车道、桥梁	8340	4340	4000	社会投资	计划竣工验收		北部新区开发建设指挥部	驻马店市城乡建设投资集团有限公司		2020.1-2021.6	北部新区内

项目类别	项目元素	项目序号	项目名称	项目规模与内容	项目总概算(万元)	止2020年底累计完成投资(万元)	2021年度计划完成投资(万元)	资金来源	2021年进度计划	责任单位	实施单位	起止年限	备注
		17	纬二路道路工程(驿城大道-学院路)	行车道、人行道、雨污水、电力、弱电管网、照明等市政配套工程 1178*40	3562	1500	2062	社会投资	计划竣工验收	北部新区开发建设指挥部	驻马店市城乡建设投资集团有限公司	2017.4-2021.5	北部新区内
		18	吴房路建设工程	全长4.275km,设计速度为40km/h,城市次干路,红线宽度为25m工程内容 包括路线工程、路基工程、路面工程、交通工程、桥涵工程、照明工程、管线工程、景观工程、海绵工程等	27890	12738	15152	社会投资	2021年第一季度道路路面层完成,2021年第二季度竣工验收	农产业园公司	河南豫信农业发展有限公司	2020.8-2021.6	农产业园片区内
		19	丰华路建设工程	全长3.546km,设计速度为40km/h,城市次干路,红线宽度为30m工程内容 包括路线工程、路基工程、路面工程、交通工程、桥涵工程、照明工程、管线工程、景观工程、海绵工程等	29047	12759	16288	社会投资	2021年第一季度桥面系施工完成,2021年第二季度竣工验收	农产业园公司	河南豫信农业发展有限公司	2020.9-2021.6	农产业园片区内

项目类别	项目元素	序号	项目名称	项目规模与内容	项目 总概算 (万元)	止 2020 年 底累计完成 投资(万元)	2021 年度 计划完成 投资(万元)	资金来源	2021 年 进度计划	责任单位	实施单位	起止年限	备 注	
		20	汝宁大道建设工程	全长 3.528 公里, 道路等级为次干路、设计速度 40 公里/小时, 崇溪大道—吴房路段、顺河路—创业大道段红线宽度为 35m, 吴房路—顺河路段红线宽度为 30m 工程内容包括路基工程、路面工程、桥涵工程、交通工程、管线工程、照明工程、管沟工程、景观工程、海绵工程等	30575	14029	16546	社会投资	2021 年第一季度人行道面层完成, 2021 年第二季度竣工验收	农产业园公司	河南豫信农业发展有限公司	2020.8—2021.5	农产业园片区内	
城市基础设施类	城市道路项目	21	前进大道 (古马路—清河大道)	道路、排水及市政配套设施, 长 3991.5m × 宽 40m	16600	1000	15600	专项债	完工	高新区	高新区投资公司	2020.11—2021.11	高新区片区内	
		22	货站南路 (兴业大道—前进路)	道路、排水及市政配套设施, 长 450m × 宽 25m	1100	100	1000	专项债	完工	高新区	高新区投资公司	2020.11—2021.11	高新区片区内	
		23	站前北路 (和顺路—驿城大道)	道路、排水及市政配套设施, 长 1256m × 宽 40m	3959	1159	2800	专项债	完工	高新区	高新区投资公司	2020.11—2021.11	高新区片区内	
		24	欧洲城四条规划支路	包含规划一支路 (前进大道—兴业大道)、规划十支路 (东平路—东祥路)、规划十一支路 (丰华路—兴业大道)、规划十二支路 (丰华路—兴业大道)	3393	661	2732	专项债券	竣工		驿城区	驿城区住建局	2020.10—2021.5	
		25	板桥路 (汝宁路—中原大道)	道路、排水及市政配套设施 700*40	2800	0	2800	专项债券	竣工		驿城区	驿城区同鑫城市建设有限公司	2020.12—2021.10	

项目类别	项目元素	序号	项目名称	项目规模与内容	项目 总概算 (万元)	止 2020 年 底累计完成 (万元)	2021 年度 计划完成 (万元)	资金来源	2021 年 进度计划	责任单位	实施单位	起止年限	备注
城市基础 设施类		26	汝宁路(板桥路—洪河大道)	新建道路工程及其配套的交通安全工程、给水工程、雨水工程、污水工程、电力电信工程、照明工程等 578*30	1600	0	1600	专项债券	竣工	驿城区	驿城区同鑫城市建设有限公司	2020.12-2021.10	
		27	前进大道(周庄路—遂平界)道路排水配套工程(含桥梁)	长 647.38m, 道路红线宽度 40m, 桥梁长度为 87m	3700	2430	1270	区级投资	完工	开发区	开发区建设交通局	2019.06-2021.12	
		28	重阳大道工程(京港澳高速-宿鸭湖环湖路)	一级公路兼城市道路功能, 路线全长 5.541km	18539	16570	1969	社会投资	全部完工	市交通运输局	中冶交通建设集团有限公司	2018.4-2021.06	
		29	开源大道工程(京港澳高速-宿鸭湖环湖路)	一级公路兼城市道路功能, 路线全长 7.103km	24322	21933	2389	社会投资	全部完工	市交通运输局	中冶交通建设集团有限公司	2018.4-2021.06	
小计					376014	206617	162797						

项目类别	项目元素	项目序号	项目名称	项目规模与内容	项目总概算(万元)	止2020年底累计完成投资(万元)	2021年度计划完成投资(万元)	资金来源	2021年进度计划	责任单位	实施单位	起止年限	备注
城市基础设施类		1	驿城大道绿化项目(环湖路-永兴路)	绿化面积9万m ² , 包含侧分带及两侧30m绿化带	5800	2800	1000	企业自筹	完成部分乔木种植	驿城区	皓联公司	2018.9-2022.6	文旅片区内
		2	练江湖景观绿化提升工程	练江湖景观绿化提升工程(二片区)规划占地196.5亩, 主要建设内容包括:土石方及边坡整理, 服务设施用房、园路、广场、水电安装及绿化种植	7600	4000	3600	企业自筹	所有园建工程结束, 绿化苗木种植完成	市住建局	同美公司	2020.6-2021.12	文旅片区内
				练江湖景观绿化提升工程(三片区)总绿化面积1470亩, 包括:土方工程、绿化工程、景观工程、电气工程、给排水工程、智能化工程、古建筑工程等	44300	31400	12900	企业自筹	全部完工	皓联公司	皓联公司	2020.6-2021.6	文旅片区内

项目类别	项目元素	序号	项目名称	项目规模与内容	项目总概算(万元)	止2020年底累计完成投资(万元)	2021年度计划完成投资(万元)	资金来源	2021年进度计划	责任单位	实施单位	起止年限	备注
城市基础设施类		3	山体运动公园	公园建设,面积约8.2万m ²	20000		30000	企业自筹	完成地形整理,完成部分乔木种植	皓联公司	皓联公司	2020.3-2022.6	
			烧山湖生态公园	公园建设,面积约28.3万m ²	28000								
		4	螺祖大道绿化建设项目	重阳大道-G328,道路长度13.6 km,绿地面积816000 m ²	31416	5000	26416	企业自筹	完成全部乔木栽植工作	市城乡投资集团	驻马店市建设工程有限公司	2020.11-2022.12	高铁站片区内
		5	G328道路绿化建设项目	许信高速-金顶山路,道路长度16.7 km,绿地面积516000 m ²	19866	5000	14866	企业自筹	完成所有施工任务	市城乡投资集团	驻马店市建设工程有限公司	2020.11-2022.12	高铁站片区内
		6	重阳大道西延绿化建设项目	薄山路至螺祖大道。长3.4 km,绿地面积20.4万m ² ;行道树、分车带及两侧30m宽绿地建设。	8568	0	7000	企业自筹	完成全部乔木栽植工作	市城乡投资集团	驻马店市建设工程有限公司	2020.11-2022.12	高铁站片区内
		7	人民公园建设项目	公园建设,面积1.658亩	107000	20000	60000	企业自筹	完成全部园建施工和乔木栽植工作	开发区	市城乡投资集团	2020.6-2022.6	北部新区内

项目类别	项目元素	序号	项目名称	项目规模与内容	项目 总概算 (万元)	止 2020 年 底累计完成 投资(万元)	2021 年度 计划完成 投资(万元)	资金来源	2021 年 进度计划	责任单位	实施单位	起止年限	备注		
城市基础 设施类	城市园林 绿化项目	8	兴业大道 南段绿化 建设项目	清河大道-古城, 道路长度 5.5 km, 绿地面积 335700 m ²	12924	3000	9924	企业自筹	完成全部 施工任务	市城乡投 资集团	驻马店市 建设工程 有限公司	2020.11-2021.12	高新区 片区内		
		9	雪松大道与 学院路交叉 口西北角游 园	游园建设, 面积 3163 m ²	188		188	区级投资	全部完工	驿城区	驿城区		2020.6-2021.3		
		10	淮河大道与 兴业大道交 叉口东南角 游园	游园建设, 面积 10524.72 m ²	850		850	区级投资	全部完工	驿城区	驿城区		2020.6-2021.3		
		11	中原大道与 东明路交叉 口西南角 游园	游园建设, 面积 5000.18 m ²	409		409	区级投资	全部完工	驿城区	驿城区		2020.6-2021.3		
		12	前进大道与 东河路交叉 口西北角游 园	游园建设, 面积 2001.7 m ²	200		200	区级投资	全部完工	驿城区	驿城区		2021.1-2021.3		
		13	人民街菜市 街西北角游 园	游园建设, 面积 1767.56 m ²	177		177	区级投资	全部完工	驿城区	驿城区		驿城区	2021.1-2021.3	
		14	开源大道东 延绿化	开源大道(京港澳高速至 S206)长 3km, 30 公顷。行道树、分车带及两侧 50m 宽绿地等建设。	12600		12600	社会投资	完工	市城乡 投资集团	市城乡 投资集团		市城乡 投资集团	2021.1-2022.12	

项目类别	项目元素	序号	项目名称	项目规模与内容	项目 总概算 (万元)	止 2020 年 底累计完成 投资(万元)	2021 年度 计划完成 投资(万元)	资金来源	2021 年 进度计划	责任单位	实施单位	起止年限	备注		
城市基础 设施类	城市园林 绿化项目	15	重阳大道东 延绿化	京港澳高速至 S206 长 3.8km, 绿地面积 38 万 m ² , 行道树、分车带及两侧 50m 宽绿地等建设。	15960		10000	社会投资	完工	市城乡 投资集团	市城乡 投资集团	2021.1-2022.12			
		16	乐山大道绿 化建设项目	古吕路-创业大道, 道路 长度 1.5 km, 绿地面积 60000 m ² 。	2310		1000	企业自筹	完成全部 乔木栽植 工作	2020.11-2022.1 2	驻马店市 建设工程 有限公司	驻马店市 建设工程 有限公司			
		17	开源大道与 骏马路交叉口 西南角游园 (税务)	游园建设, 面积 8025 m ²	1800	1600	200	区级投资	全部完工	开发区	开发区	开发区	2020.6-2021.3		
		18	骏马路与迅 达路交叉口 西北角游园	游园建设, 面积 1147.25 m ²	260	230	30	区级投资	全部完工	开发区	开发区	开发区	2020.6-2021.3		
		19	慎阳路与金 山路交叉口 东南角游园	游园建设, 面积 2907.93 m ²	558	530	28	区级投资	全部完工	开发区	开发区	开发区	2020.6-2021.3		
		20	盘龙山路与 金雀路交叉口 东南角游 园	游园建设, 面积 2000 m ²	707	640	67	区级投资	全部完工	开发区	开发区	开发区	开发区	2020.6-2021.3	
		21	正阳路与丰 泽路交叉口 西北角游园	游园建设, 面积 1421.88 m ²	128	70	58	区级投资	全部完工	开发区	开发区	开发区	开发区	2020.6-2021.3	

项目类别	项目元素	项目名称	项目规模与内容	项目总概算(万元)	止2020年底累计完成投资(万元)	2021年度计划完成投资(万元)	资金来源	2021年进度计划	责任单位	实施单位	起止年限	备注
城市基础设施类	城市园林绿化项目	一园两馆二期项目	广场、水域、公园绿地及其他配套设施,总用地面积114761.9m ²	5368	3000	2368	社会投资	竣工	市住建局	市住建局	2020-2021	
		富强公园	公园建设,面积390亩	27500	5000	22500	社会投资	完成全部施工任务	市住建局	市住建局	2020-2022	
小计												
城市基础设施类	生态水系建设及内河治理项目	1	开源大道南侧景观水系	6320	4500	1820	市级财政	竣工验收并交付使用	郑州新源	示范区	2019.12-2021.6	高铁站片区内
		2	五里河北支流	26246	500	3000	市级财政	雪松大道以北完成	中铁八局	示范区	2020.12-	高铁站片区内
		3	小清河景观工程	36000	8000	22400	社会投资	(文明路至乐山路)段于2021年6月底苗木种植完成,配套设施完成90%;(乐山路至富强路)段基础设施施工完成80%,绿化种植完成80%	北部新区开发建设指挥部	正华置地	2020.4-2022.3	北部新区内

项目类别	项目元素	序号	项目名称	项目规模与内容	项目 总概算 (万元)	止 2020 年 底累计完成 投资(万元)	2021 年度 计划完成 投资(万元)	资金来源	2021 年 进度计划	责任单位	实施单位	起止年限	备 注
城市基础 设施类	生态 水系建设 及内河治 理项目	4	人民公园清 河湖项目	园路、广场、驳岸、园林 小品绿化等建设	111881	81881	30000	社会投资	计划竣工 验收	开发区	驻马店市 城乡建设 投资集团 有限公司	2017.8-2021.10	北部 新区内
		5	驻马店市小 清河引水灌 溉调节工程	小清河下游段三座拦河 坝工程, 6#液压升降坝, 7#, 8#溢流坝	1750	250	1500	社会投资	三座拦河 坝施工完 成, 达到交 工条件	北部新区 开发建设 指挥部	正华置地	2020.9-2021.6	北部 新区内
小计					182197	95131	58720						
城市基础 设施类	污水管网 项目	1	中心城区雨 污分流特许 经营项目	中心城区 46 条道新增污 水管道 56624m, 雨水管道 1317m	44436	20000	8990	企业自筹	竣工	市城管局	市投资公司	2019.05-2021.10	
		2	兴业大道污 水管网项目	全长 4286m、开挖、埋放 DN600-700 排污管道。	2838	280	2558	专项债	完工	高新区	高新区 投资公司		2020.11-2021.11
小计					47274	20280	11548						

项目类别	项目元素	序号	项目名称	项目规模与内容	项目总概算(万元)	止2020年底累计完成投资(万元)	2021年度计划完成投资(万元)	资金来源	2021年进度计划	责任单位	实施单位	起止年限	备注
城市基础设施类	供电设施项目	1	河南驻马店市区守义220千伏变电站110千伏送出工程	新建110千伏线路工程	10261	3300	6188	自有资金及政府投资	基本完工	市供电公司	市供电公司	2019.10-2022.3	
		2	河南驻马店市区胡庙110千伏输电变电工程	新建110千伏变电站1座	7168	4500	1400	自有资金	竣工	市供电公司	市供电公司	2019.12-2022.1	
		3	河南省驻马店市区工业园(石寨铺)110千伏输电变电工程	新建110千伏变电站1座	4571	2200	2371	自有资金	竣工	市供电公司	市供电公司	2019.11-2022.3	
		4	河南省驻马店市区职教园区110千伏输电变电工程	新建110千伏变电站1座	10353	2700	6563	自有资金及政府投资	主体完工	市供电公司	市供电公司	2019.11-2022.3	
			小计		32353	12700	16522						
城市基础设施类	垃圾处理项目	1	驿城区中心城区示范片区垃圾分类项目	西园、新华、老街、人民4个办事处约5.4万户进行生活垃圾分类、运输及处置,包括生活垃圾分类设施的采购、可回收生活垃圾分拣中心的建设、服务、宣传等内容	2994	635	1072	区级投资	市、区投资	驿城区	驿城区城管局	2020-2022	
		2	驻马店市生活垃圾分类无害化处理再生利用项目	日处理规模1800吨/日	116410	51000	60000	企业自筹	试运行	市城管局	驻马店泰来环保公司	2017.07-2021.12	
			小计		119404	51635	61072						

项目类别	项目元素	序号	项目名称	项目规模与内容	项目 总概算 (万元)	止 2020 年 底累计完成 投资(万元)	2021 年度 计划完成 投资(万元)	资金来源	2021 年 进度计划	责任单位	实施单位	起止年限	备 注	
城市基础 设施类	停车场建 设项目	1	皇家驿站生态停车场项目	占地约 38 亩, 计划停车位约 500 个	1500	900	600	专项债券	建成投入使用	高创建工集团	驿城区	2020.10-2021.5	文旅片区内	
		2	梅园路公共停车场	556 个停车位	6100	0	6100	市级财政	竣工验收并交付使用	示范发展公司	示范区	示范区	2021.1-2021.12	高铁站片区内
		3	兴旺街公共停车场	350 个停车位	4100	2000	2100	市级财政	竣工验收并交付使用	示范发展公司	示范区	示范区	2020.9-2021.8	高铁站片区内
		小计		11700	2900	8800								
		合计 (68 个)		1135431	477533	541840								
城市 更新类	棚户区 改造项目	1	示范区起步区棚户区改造项目	东至阳城路、西至嫪祖大道、南至金雀路、北至洪河大道	68943	56100	12843	国开行	基本完成	示范区	示范区		高铁站片区内	
		2	市高新区棚户区改造项目(中心城区二期)	京港澳高速以西、京广铁路以东、中华大道以南、靖宇大道北的合围区域	70000	43000	8000	国开行贷款和财政资金	内外粉结束, 门窗安装完毕	高新区	高新区	2019.10-2022.10	高新区片区内	
		3	练江河北棚户区改造项目	京港澳高速、京广铁路、中华大道、练江河围合区域	149201	79000	18000	国开行贷款和财政资金	内外粉结束, 门窗安装完毕	高新区	高新区	2019.10-2022.10	高新区片区内	

项目类别	项目元素	序号	项目名称	项目规模与内容	项目总概算(万元)	截止2020年底累计完成投资(万元)	2021年度计划完成投资(万元)	资金来源	2021年进度计划	责任单位	实施单位	起止年限	备注		
城市更新类	棚户区改造项目	4	驿城区东风办王楼韩庄棚户区改造项目	占地216亩,需拆迁183200m ² ,328户	63000	2800	60200	棚改专项债券		驿城区	东风街道办事处	2020.2-2024.12			
		5	驿城区东风办路王庄城中村改造项目	占地620亩,需拆迁143000m ² ,502户	59000	4200	54800	农行融资		驿城区	东风街道办事处	2020.3-2021.12			
		6	驿城区顺河区刘竹园社区李楼组、刘竹园组、小李庄组、夏霍楼组、夏庄组改造项目	占地509亩,需拆迁282800m ² ,342户	27000	3600	23400	棚改专项债券		驿城区	顺河街道办事处	2020.1-2021.12			
		7	驿城区火车站东广场(中华大道一汝河大道)棚户区改造项目	占地4079亩,需拆迁550000m ² ,2212户	101900	0	101900	意向社会资本方		驿城区	南海街道办事处	2020.3-2021.12			
		8	驿城区橡林区橡林社区东西组城中村改造项目(阳光华庭)	占地62.53亩,需拆迁52000m ² ,102户	38000	820	26000	意向社会资本方		驿城区	橡林街道办事处	2020.4-2024.12			

项目类别	项目元素	序号	项目名称	项目规模与内容	项目总概算(万元)	止2020年底累计完成投资(万元)	2021年度计划完成投资(万元)	资金来源	2021年进度计划	责任单位	实施单位	起止年限	备注		
城市更新类	棚户区改造项目	9	解放大道与文明路交叉口东北侧张楼东组及周边区域	占地52亩,需拆迁25000m ² ,234户	33000	2100	23000	意向社会资本方		驿城区	西园街道办事处	2020.5-2024.12			
		10	文明大道天中山大道中华大道健康路围合区域	占地124亩,需拆迁110000m ² ,350户	50000	200	5000	意向社会资本方		驿城区	橡林街道办事处	2020.5-2024.12			
		11	御苑城十二中学文化路雪松大道围合区域(六里庄北区)	占地126亩,需拆迁150000m ² ,280户	60000	600	8000	意向社会资本方		驿城区	橡林街道办事处	2020.3-2024.12			
		12	驿城大道薄山路团结路金雀路围合区域(寨子营北区)	占地250亩,需拆迁150000m ² ,560户	130000	10000	8000	意向社会资本方		驿城区	橡林街道办事处	2020.5-2024.12			
		13	王楼社区小李庄老小区区域	占地442亩,需拆迁131400m ² ,220户	30000	230	10000	意向社会资本方		驿城区	橡林街道办事处	2020.6-2024.12			
		14	雪松办中央城邦东西两侧棚户区改造项目	占地157亩,需拆迁2900007m ²	130000	10900	30000	意向社会资本方		驿城区	雪松街道办事处	2020.1-2024.12			
		15	驿城区南海办南海社区棚户区改造项目	占地55亩,需拆迁76000m ² ,486户	43200	4500	26000	意向社会资本方		驿城区	南海街道办事处	2020.1-2024.12			
		小计					1053244	218050	415143						

项目类别	项目元素	序号	项目名称	项目规模与内容	项目 总概算 (万元)	止 2020 年 底累计完成 投资(万元)	2021 年度 计划完成 投资(万元)	资金来源	2021 年 进度计划	责任单位	实施单位	起止年限	备注
城市更新类	安置房 建设项目	1	第三安置点 生活安置	建筑面积 40 万 m ² , 占地 约 110 亩	134000	10000	35000	企业自筹	完成地下 施工	驿城区	皓联公司	2020.7-2023.7	文旅 片区内
		2	第四安置点 生活安置	建筑面积 19 万 m ² , 占地 约 80 亩	66400	1000	23000	企业自筹	完成地下 施工	驿城区	皓联公司	2020.12-2023.12	文旅 片区内
		3	安置房居住 安置	建筑面积 12 万 m ² , 占地 面积 4.3 万 m ² (64.82 亩), 含 9 栋 17 层住宅 楼、1 栋综合办公楼及大 门、垃圾中转站、地下车 库	36000	30000	6000	企业自筹	年内竣工	市住建局	科中公司	2015.12-2021.6	文旅 片区内
		4	吴楼城中村 改造(安置 用地)项目	建筑面积约 30 万 m ² , 其 中安置用房约 7.7 万 m ²	139600	60000	40000	社会资金	部分楼 主体封顶	示范区	正花集团	2020.9	高铁站 片区内
		5	西苑片区棚 改项目集中 安置房(幸 福家园)	占地约 103.14 亩, 总建 筑面积约 24 万 m ²	106000	42000	40000	社会资金	部分楼主 体封顶	示范区	蓝天德胜 置业	2020.6-2022.12	高铁站 片区内
		6	驻马店市火 车站东广场 区安置房项 目(二片区)	总建筑面积为 131966.14 m ² , 其中地上建筑面积 94463.98 m ² , 地下建筑面 积 37502.16 m ²	58992	10000	16000	社会资金	启动建设	驿城区	驿城区 住建局	2021-2024	火车站 片区内
		7	职教园区北 安置区(广 厦花园)	占地 126.4 亩, 该项目总 建筑面积 29.5 万 m ² (含 地下车位及管理用房), 容积率 2.93, 绿化率 40%	52483	41269	11214	企业自筹	二期施工 完成	驻马店职 教园建设 有限公司	河南新旭 建筑工程 有限公司	2013 年	北部 新区内

项目类别	项目元素	序号	项目名称	项目规模与内容	项目 总概算 (万元)	止 2020 年 底累计完成 投资(万元)	2021 年度 计划完成 投资(万元)	资金来源	2021 年 进度计划	责任单位	实施单位	起止年限	备注
城市更新类	安置房 建设项目	8	职教园区南 安置区(南 苑花园)	占地 67.7 亩, 一期 8 栋 楼规划面积 114703.4 m ² , 共计 918 套	31892	8000	23892	企业自筹	剩余施工 完成	驻马店职 教园建设 有限公司	河南新旭 建筑工程 有限公司	2017 年	北部 新区内
		9	小清河片区 棚户区改造 项目南安置 区	219.648 亩功能片区安置 房	54475	38475	16000	企业自筹	计划竣工 验收	开发区	驻马店市 城乡建设 投资集团 有限公司		2016.5-2021.8
	小计				679842	240744	211106						
城市更新类	城镇老旧 小区改造 项目	1	驿城区 2020 年度城镇老 旧小区改造 项目	列入 2020 年项目 170 个, 15279 户, 均由驿城区负 责实施, 2020 年 6 月全部 开工, 2021 年 6 月全部完 工	22395	13473	8922	中央资金 市、区级财 政	竣工完成 改造	驿城区住 建局	驿城区 同鑫城市 建设有限 公司	2020.6-2021.6	
		小计			22395	13473	8922						
城市更新类	公共租赁 住房建设 项目	1	驻马店市驿 城区 2019 年 公共租赁住 房建设项目	该项目占地 41.35 亩, 总 建筑面积 101108.62 m ² , 其中地上建筑面积 77195.41 m ² , 规划建设 1300 套公租房	20500	398	5000	财政资金 (申请专 项债)	主体过半	驿城区	驿城区 住房管理 中心	2021-2024	
		小计			20500	398	5000						
	合计 (26 个)				1775981	472665	640171						

项目类别	项目元素	项目序号	项目名称	项目规模与内容	项目总概算(万元)	止2020年底累计完成投资(万元)	2021年度计划完成投资(万元)	资金来源	2021年进度计划	责任单位	实施单位	起止年限	备注
城市公共基础设施类	公共基础设施项目	1	河南省交通高级技工学校新校区建设项目	本项目位于驻马店市职教园区内,占地面积约408亩,总建筑面积约176244m ² (含地下面积约13244m ²),有:图书综合楼、综合教学楼、汽车实训中心、土木教学实训中心、电子工程实训中心、交通运输管理实训中心、汽车服务实训中心、学生宿舍、第一食堂、第二食堂、风雨操场、学生创业中心、生活服务中心、后勤服务中心、同时配套室外体育设施和校园基础设施	65200	35000	9416	社会投资	拟完成学生宿舍、学生宿舍(西南侧部分)、生活服务中心-学生创业中心-第二食堂、汽车教学实训中心、后勤服务中心等校舍建筑工程,面积约12.57万m ² ;拟完成部分搬迁区域内的室外管网和道路、室外铺装和绿化,覆盖占地面积18万m ²	河南省交通高级技工学校	河南省交通高级技工学校	2019.4-2021.12	北部新区内

项目类别	项目元素	序号	项目名称	项目规模与内容	项目 总概算 (万元)	止2020年 底累计完成 投资(万元)	2021年度 计划完成 投资(万元)	资金来源	2021年 进度计划	责任单位	实施单位	起止年限	备注
城市 公共服务 设施类	公共服务 设施项目	2	驻马店职业技术学院新校区	建筑面积约18.6万m ² , 主要建设教学实验实训 区、后勤组团、学生宿舍、 图书综合楼	66938	29950	18000	社会投资	二期附属 工程、图书 综合楼	驻马店职 业技术学 院	驻马店 职业技术 学院	2016-2022.12	北部 新区内
		3	开发区第四 中学	教学楼实验楼一栋,餐厅 和报告厅、艺术楼,地下 车库总建筑面积约为 26000 m ² ;同时规划建设 操场等附属设施	7140	2142	4998	社会投资	项目全部 完成	开发区	开发区 教育体育 文化局	2020.9-2021.8	
		4	驻马店广思 教育综合体 项目	项目计划总投资53.1亿 元,总占地约817亩,拟 选址位于富强路、洪河大 道、金创路、古吕路围合 区域其中教育体系计划 引进上海师范大学师资 力量,规划建设幼儿园 (42个班)、小学(48 个班)、初中(48个班) 高中(60个班),占地约 357亩,配套住宅用地约 460亩	531000	119000	60000	社会投资	主体完工	开发区	河南广思 实业有限 公司	2019.9-2023.12	

项目类别	项目元素	项目序号	项目名称	项目规模与内容	项目总概算(万元)	止2020年底累计完成投资(万元)	2021年度计划完成投资(万元)	资金来源	2021年进度计划	责任单位	实施单位	起止年限	备注
城市 公共服务 设施类	公共服务 设施项目	5	驻马店实验小学北新校区建设项目	主要建设内容为3栋4层教学楼、1栋5层综合楼、1栋2层报告厅、1栋2层风雨操场、架空层及地下车库等；另外配套建设大门围墙、道路硬化、室外活动场地、绿化及室外管线工程等基础设施	15398	1000	14398	社会投资	2021年8月底三栋4层教学楼、一栋报告厅, 一栋风雨操场, 地下车库, 北大门交付使用	实验小学	市城乡投资集团	2020.11-2022.11	
		6	驻马店市盘龙山路教育共享空间建设项目	建筑面积约10500 m ² , 新建主体二层, 局部四层的图书馆	6000		6000	社会投资	竣工	驻马店高级中学	豫资公司(中建五局)	2020.12-2021.06	
		7	驻马店市盘龙山路教育共享空间建设项目	科技楼1栋, 共七层(地上六层, 地下一层) 建筑面积9900 m ² ; 宿舍楼1栋, 共五层, 建筑面积6200 m ² , 共计161000 m ²	4285	1400	2885	社会投资	2021年底竣工	驻马店市第二高级中学	豫资公司(中建五局)	2021.01-2021.12	
		8	驻马店市天中大道教育共享空间建设项目	新建6层L型综合教学楼及功能室8732 m ²	2266	0	2266	社会投资	竣工	驻马店市体育中学	豫资公司(中建五局)	2020.04-2021.12	
		9	驻马店第二实验小学教研综合楼项目	六层钢筋混凝土架结构, 建筑面积2740.5 m ² , 含16个教室和多功能室、厕所等; 配套围墙、道路及学生活动场地硬化、水电管线等基础设施	997	190	817	社会投资	2021年7月完工	二实小	驻马店第二实验小学	2020.06-2021.07	
		10	驻马店市第十八初级中学体育场地项目	新建300m跑道的体育场、篮球场	428	128	300	社会投资	2021年5月份完工	驻马店市第十八初级中学	驻马店市第十八初级中学	2020.12-2021.05	

项目类别	项目元素	序号	项目名称	项目规模与内容	项目 总概算 (万元)	止 2020 年 底累计完成 (万元)	2021 年度 计划完成 (万元)	资金来源	2021 年 进度计划	责任单位	实施单位	起止年限	备注	
城市 公共服务 设施类	公共服务 设施项目	11	驻马店市第三高级中学餐厅改扩建项目	礼堂、餐厅扩建 4100 m ²	600	5	595	社会投资	2021 年 8 月完工	驻马店三高	驻马店三高	2020.12-2021.08		
		12	驻马店市第五人民医院建设项目	项目位于文明大道与吴房路交叉口西北侧, 拟用地面积约 66 亩, 总建筑面积约 9.2 万 m ² , 主要建设一所符合国家二级甲等综合医院要求的高标准、现代化、园林式医院, 开发床位 750 张	35000	4000	20000	区级投资	主体完工	开发区	卫计委		2021.11-2023.12	
		13	综合服务中心建设项目	项目用地面积 29543.2 m ² , 地上建筑面积约 62500 m ² , 地下建筑面积约 26500 m ²	57542	10468	47074	区级投资	2021 年第一季度 1#2#楼四层完成, 2021 年第二季度 1#2#楼抹灰完成, 2021 年第三季度进行小市政工程施工及竣工验收, 2021 年第四季度竣工验收	农产园公司	河南豫信农业发展有限公司		2020.8-2021.11	农产园片区内
合计					792794	203283	186749							

项目类别	项目元素	项目序号	项目名称	项目规模与内容	项目总概算(万元)	截止2020年底累计完成投资(万元)	2021年度计划完成投资(万元)	资金来源	2021年进度计划	责任单位	实施单位	起止年限	备注
城市商业发展类	城市商业综合体项目	1	皇家驿站文化旅游开发综合体项目(省重点)	规划占地面积3300亩,总建筑面积236万m ² ,建设内容以明清建筑风格为主,集吃住游购娱为一体的文化旅游综合项目	800000	600000	150000	企业自筹	除皇华宫外核心区全部施工	驿城区	皇家驿站	2016.1-2022.12	文旅片区内
		2	东城门及配套附属工程	玉兰路与天中大道交叉口,高29m	6000	2500	3500	企业自筹	年内建成	驿城区	皇家驿站	2020.6-2021.10	文旅片区内
		3	西城门及配套附属工程	玉兰路与驿城大道交叉口,高29m	6000	2500	3500	企业自筹	年内建成	驿城区	皇家驿站	2020.6-2021.10	文旅片区内
		4	中多·中环国际	建筑面积23万m ² ,占地78.8亩	80000	51500	14250	社会资金	主体结构封顶	示范区	中蓝置业	2019.6-2022.12	高铁站片区内
		5	银座广场	占地76.44亩	100000	70000	5000	社会资金	装饰装修完成50%	示范区	山西远东集团	2014.12-	高铁站片区内
		6	蓝天世贸中心	64万m ²	400000	206000	55750	社会资金	47号地部分楼主体封顶	示范区	蓝天置业	2014.12-	高铁站片区内

项目类别	项目元素	项目序号	项目名称	项目规模与内容	项目总概算(万元)	止2020年底累计完成投资(万元)	2021年计划完成投资(万元)	资金来源	2021年进度计划	责任单位	实施单位	起止年限	备注		
城市商业发展类	城市商业综合体项目	7	驻马店绿地高铁城际空间站	酒店群、花园办公、精品商业街、学校、体育场及高品质住宅	200000	60000	70000	社会资金	酒店投入使用	示范区	绿地集团	2019.6-	高铁站片区内		
		8	驻马店建业十八城六期凯旋广场	总建筑面积约25万m ²	150000	125000	25000	社会投资	主体基本完工				2019.1-2022.12	高铁站片区内	
		9	驻马店市迎宾馆项目	占地面积约225亩,规划总建筑面积约4万m ² ,主要建设1栋多层主体酒店、1栋贵宾接待楼、多栋国宾级院落公馆等	100000	10000	20000	社会投资	计划迎宾馆主体完工	北部新区开发建设指挥部	鹏宇投资集团			2020.4-2022.12	北部新区内
		10	中亿星天地	项目总占地41194.9m ² ,总建筑面积140190.13m ² ,其中地上建筑面积109796.38m ² ,地下建筑面积30393.75m ² 项目由4层商业和2栋高层组成	100000	8000	15000	企业自筹	地下室结构完成	驿城区	驿城区				
		11	十三香物流	项目总占地面积40256.05m ² ,总建筑面积42958.08m ² ,新建物流仓库、综合楼、库房等	15000	8500	3000	企业自筹	项目竣工	驿城区	驿城区				
		合计				1957000	1144000	365000							
		总计				5661206	2297481	1733760							

附件 3-1

驻马店市中心城区 2021 年度百城建设提质工程项目建设计划汇总表 (新建)

项目类别	序号	项目元素	项目个数	工程总概算 (万元)	2021 年度计划完成投资 (万元)
城市基础设施类	1	城市道路与桥梁	72	518938	204558
	2	园林绿化项目	79	175891	120774
	3	生态水系及内河治理	3	19291	13091
	4	供电设施项目	6	16094	5070
	5	管网及污水处理厂	10	91163	48163
	6	垃圾处理项目	3	33315	33315
	7	停车厂建设项目	4	13353	10140
	8	其它完善城市基础设施项目	9	283405	32478
	小计		186	1151450	467589
城市更新类	1	棚户区改造项目	12	1057661	239074
	2	安置房建设项目	6	787439	245000
	3	城镇老旧小区改造项目	2	9675	5088
	4	区域更新项目	3	1019000	119000
	5	道路及广场升级改造项目	16	28867	28867
	6	弱电管网建设项目	3	16590	16590
	小计		42	2919232	653619
城市公共服务设施类	1	教育设施项目	9	206283	82734
	2	医疗设施项目	2	1414000	30000
	3	养老服务设施项目	2	10800	5800
	4	文化设施项目	3	93200	10000
	小计		16	1724283	128534
城市商业发展类	1	城市商业发展类	7	1583000	298500
	小计		7	1583000	298500
	合计		251	7377965	1548241

附件 3-2

驻马店市中心城区 2021 年度百城建设提质工程项目建设计划一览表 (新建项目)

项目类别	项目元素	序号	项目名称	项目规模与内容	工程概算 (万元)	拆迁概算 (万元)	项目 总概算 (万元)	2021 年度 计划完成 投资 (万元)	资金来源	责任单位	实施单位	起止年限	备注
城市基础设施类	城市道路及桥梁项目	1	环湖路东段 (规划支路-4 号桥)	1000m*30m, 含道路、桥梁、雨污水、照明等	6200		6200	3000	社会投资	驿城区	皓联公司	2021.1-2022.11	文旅片区内
		2	环湖路 4 号桥	桥梁长度 180m*30m	8400		8400	3500	社会投资	驿城区	皓联公司	2021.1-2022.11	文旅片区内
		3	翠柏路 (环湖路-天中山大道)	800m*30m, 含: 道路、雨污水、照明等	2000	2000	4000	2000	社会投资	驿城区	皓联公司	2021.6-2022.6	文旅片区内
		4	万福路 (汝河大道-天中山大道)	1261m*20m, 含: 道路、雨污水、照明等	3000		3000	1500	社会投资	驿城区	皓联公司	2021.6-2022.6	文旅片区内
		5	金源路 (玉兰路-建设大道)	950m*30m, 含: 道路、雨污水、照明等	3000		3000	3000	社会投资	驿城区	皓联公司	2021.1-2021.12	文旅片区内
		6	春柳路 (天中山大道-文明路)	489m*30m, 含: 道路、雨污水、照明等	2200		2200	1000	社会投资	驿城区	皓联公司	2021.1-2022.5	文旅片区内
		7	规划支路一 (天中山大道-金源路)	300m*20m, 含: 道路、雨污水、照明等	700		700	700	社会投资	驿城区	皓联公司	2021.6-2021.12	文旅片区内
		8	春柳路 (金顶山路-驿城大道)	525m*30m, 含: 道路、雨污水、照明等	2200		2200	1000	社会投资	驿城区	皓联公司	2021.1-2022.5	文旅片区内
		9	规划支路二 (春柳路-规划支路)	50m*30m, 含: 道路、雨污水、照明等	500	150	650	650	社会投资	驿城区	皓联公司	2021.4-2021.12	文旅片区内
		10	金顶山路 (滨河西路-翠竹路)	长 2600m, 宽 30m, 规划用地 160 亩。包含路基、路面、雨污水管网、综合管线及照明等工程	5600	1700	7300	3500	社会投资	市住建局	同美公司	2021.7-2023.4	文旅片区内

项目类别	项目元素	序号	项目名称	项目规模与内容	工程概算 (万元)	拆迁概算 (万元)	项目 总概算 (万元)	2021 年度 计划完成 投资 (万元)	资金来源	责任单位	实施单位	起止年限	备注
城市基础设施类	城市道路及桥梁项目	11	规划支路 C(综江大道-滨河西路)	长 1100m, 宽 30m, 规划用地 50 亩。包含路基、路面、雨水管网、综合管线及照明等工程	1700	1500	3200	1600	社会投资	市住建局	同美公司	2021. 6-2022. 6	文旅片区内
		12	滨河西路(金顶山路-驿城大道)	长 1100m, 宽 50m, 规划用地 80 亩。包含路基、路面、雨水管网、综合管线及照明等工程	2410	640	3050	2000	社会投资	市住建局	同美公司	2021. 6-2022. 6	文旅片区内
		13	中华大道(嫫祖大道-金顶山路)	市政道路、排水及配套工程 3345*40 (北侧绿化带为 20m)	39337	24677	64014	启动规划设计	社会投资	示范区	中铁建投	2021. 6-2023. 6	高铁站片区内
		14	交通路(金顶山路-嫫祖大道)	市政道路、排水及配套工程 3388*30 及白云山大道-嫫祖大道双侧 30m 绿化带	17707	4421	22128	启动规划设计	区级财政	示范区	示范发展有限公司	2021. 5-2022. 5	高铁站片区内
		15	阳城路(泰山-开源大道、雪松路-金雀路)	市政道路、排水及配套工程, 1233*40 (泰山-开源大道段东侧 40m, 西侧 30m; 雪松路-金雀路段东侧绿地控制宽度为 30m、35m、40m、45m, 西侧为 30m、35m)	24541	1600	26141	4400	区级财政	示范区	示范发展有限公司	2020. 3-2021. 12	高铁站片区内
		16	文渊路(真阳路-阳城路、阳城路-五峰山大道)	市政道路、排水及配套工程 1933*35	9418	2180	11598	5794	区级财政	示范区	示范发展有限公司	2020. 6-2021. 12	高铁站片区内

项目类别	项目元素	序号	项目名称	项目规模与内容	工程概算 (万元)	拆迁概算 (万元)	项目 总概算 (万元)	2021年度 计划完成 投资(万元)	资金来源	责任单位	实施单位	起止年限	备注	
城市基础设施类	城市道路及桥梁项目	17	规划三支路(淮河大道-梅园路)	市政道路、排水及 配套工程 453*16	700		700	700	社会资金	示范区	新城公司	2021.3-2021.8	高铁站 片区内	
		18	雪松大道下穿石 武高铁		2800	0	2800	2800	社会投资	市住建局	武汉 铁路局		高铁站 片区内	
		19	泰山路(金顶山 路-五峰山大道)	市政道路、排水及 配套工程 2384*40 及真阳路-五峰山 大道南侧 30m 绿化 带, 北侧为景观水 系	16136	3160	19296	9648	区级财政	示范区	示范发展 有限公司		2021.3-2021.12	高铁站 片区内
		20	白云山大道(泰 山路-文渊路、雪 松大道-交通路)	市政道路、排水及 配套工程, 1545*60m 及双侧 30m 绿化带	21000	2986	23986	3261	区级财政	示范区	示范发展 有限公司		2021.5-2022.5	高铁站 片区内
		21	淮河大道(真阳 路-白云山大道)	市政道路、排水及 配套工程, 688*40	7265	1127	8393	启动 规划设计	区级财政	示范区	示范发展 有限公司		2021.5-2022.5	高铁站 片区内
		22	五峰山大道(开 源大道-金雀路)	市政道路、排水及 配套工程, 880*40 (双侧各 30m 绿化 带)	9300	1442	10742	启动 规划设计	区级财政	示范区	示范发展 有限公司		2021.5-2021.12	高铁站 片区内
		23	真阳路(开源大 道-泰山路)	市政道路、排水及 配套工 893*40	10502	1151	11653	4070	社会资金	示范区	中铁建投			高铁站 片区内
		24	规划支路五峰山 大道东侧(泰山 路-规划支路)	道路、排水及市政 配套设施 600*30	3888	757	4645	启动 规划设计	社会资金	示范区	中铁建投			高铁站 片区内
		25	规划支路五峰山 大道东侧(五峰 山大道-阳城路)	市政道路、排水及 配套工程, 582*20	2514	444	2958	启动 规划设计	社会资金	示范区	中铁建投			高铁站 片区内
		26	规划支路五峰山 大道东侧(文渊 路至泰山路)	市政道路、排水及 配套工程 327*16	506		506	启动 规划设计	社会资金	示范区	中铁建投			高铁站 片区内

项目类别	项目元素	序号	项目名称	项目规模与内容	工程概算 (万元)	拆迁概算 (万元)	项目 总概算 (万元)	2021年度 计划完成 投资(万元)	资金来源	责任单位	实施单位	起止年限	备注	
城市基础设施	城市道路及桥梁项目	27	规划城市次干道绿地一区四区中间(泰山路-文渊路)	市政道路、排水及配套工程 337*40	4219	293	4512	启动 规划设计	社会资金	示范区	中铁建设		高铁站 片区内	
		28	规划支路绿地酒店群南侧(淮河大道-规划支路)	淮河大道-规划支路 481.8*20	2081	365	2446	启动 规划设计	社会资金	示范区	省铁投		高铁站 片区内	
		29	规划支路绿地酒店群南侧(淮河大道-规划支路)	淮河大道-规划支路 480.8*20	2077	361	2438	启动 规划设计	社会资金	示范区	省铁投		高铁站 片区内	
		30	规划支路金雀路与淮河大道中间(真阳路-白云山路、阳城路-刘阁路)	市政道路、排水及配套工程 1548*30	4752	2646	7398	启动 规划设计	社会资金	示范区	中铁建设		高铁站 片区内	
		31	规划支路中蓝香溪湾和安置房间(金雀路-团结路)	市政道路、排水及配套工程 354*20	638	327	965	启动 规划设计	社会资金	示范区	中铁建设		高铁站 片区内	
		32	规划支路白云山大道东侧(开源大道-雪松大道)	市政道路、排水及配套工程 2104*40	22218	2578	24796	启动 规划设计	社会资金	示范区	中铁建设		高铁站 片区内	
		33	规划五支路(淮河大道-金雀路)	市政道路、排水及配套工程 452*16	453		453	453	2021.3-2021.10	社会资金	示范区	新城公司		高铁站 片区内
		34	规划十支路(规划三支路-薄山路)	市政道路、排水及配套工程 178*16	187.5		187.5	187.5	2021.3-2021.9	社会资金	示范区	新城公司		高铁站 片区内
		35	规划支路绿地酒店群内(淮河大道以北)	绿地城际空间站区域内两条支路	1000		1000	1000		社会资金	示范区	同晟新城公司		高铁站 片区内

项目类别	项目元素	序号	项目名称	项目规模与内容	工程概算 (万元)	拆迁概算 (万元)	项目总投资 (万元)	2021年度 计划完成 投资(万元)	资金来源	责任单位	实施单位	起止年限	备注		
城市基础设施类	城市道路及桥梁项目	36	南海路	雪松路辅道至中华大道,长1631.4m,宽30m	5000	0	5000	2500	市级投资	市城乡投资集团	市城乡投资集团		火车站片区内		
		37	东开路	南海路至前进大道,道路长758.6m,宽30m	2300	0	2300	2300	市级投资	市城乡投资集团	市城乡投资集团		火车站片区内		
		38	东明路	南海路至前进大道)道路长642.8m,宽40m	2700	0	2700	2700	市级投资	市城乡投资集团	市城乡投资集团		火车站片区内		
		39	交通路下穿西侧U型路	道路长320m,宽12m	800	0	800	800	市级投资	市城乡投资集团	市城乡投资集团		火车站片区内		
		40	解放大道下穿西侧U型路	道路长410m,宽12m	450	0	450	450	市级投资	市城乡投资集团	市城乡投资集团		火车站片区内		
		41	棠溪大道(前进大道一迎宾大道)工程	本项目西起前进大道,东至迎宾大道,路线全长2.960km,路段红线宽度为40m。本工程主要建设内容包括:道路工程、桥梁工程、给排水工程、综合管线工程、海绵城市工程、景观绿化工程、其他主要附属工程等。	23320	4973	28293	17102	社会投资	农产业园公司	河南豫信农业发展有限公司		2021.1—2022.3	农产业园片区内	
		42	柏城路(农业路一中原大道)工程	本项目西起农业路,东至中原大道,路线全长3.078km,红线宽度为35m。本工程主要建设内容包括:道路工程、桥梁工程、给排水工程、综合管线工程、海绵城市工程、景观绿化工程、其他主要附属工程等。	18431	4404	22835	13683	社会投资	农产业园公司	河南豫信农业发展有限公司		2021.1—2022.3	农产业园片区内	

项目类别	项目元素	序号	项目名称	项目规模与内容	工程概算 (万元)	拆迁概算 (万元)	项目 总概算 (万元)	2021年度 计划完成 投资(万元)	资金来源	责任单位	实施单位	起止年限	备注
城市基础设施类	城市道路及桥梁项目	43	横六路(丰华路-纵十三路)工程	本项目西起丰华路,东至纵十三路,路线全长1.048km,红线宽度30m。本工程主要建设内容包括:道路工程、给排水工程、海绵城市工程、景观绿化工程、其他主要附属工程等。	3343	718	4061	2546	社会投资	农产业园公司	河南豫信农业发展有限公司	2021.1—2022.3	农产业园片区内
		44	纵八路(周庄路-吴房路)工程	本项目北起周庄路,南至吴房路,设计范围路线总长1.566km,其中横六路-重阳大道段红线宽度为30m,柏城路-横六路段段红线宽度为25m,其余路段红线宽度为20m。本工程主要建设内容包括:道路工程、桥梁工程、给排水工程、综合管线工程、景观绿化工程、其他主要附属工程等。	6160	2108	8268	5107	社会投资	农产业园公司	河南豫信农业发展有限公司	2021.1—2022.3	农产业园片区内

项目类别	项目元素	序号	项目名称	项目规模与内容	工程概算 (万元)	拆迁概算 (万元)	项目 总概算 (万元)	2021年度 计划完成 投资(万元)	资金来源	责任单位	实施单位	起止年限	备注
城市基础设施类	城市道路及桥梁项目	45	纵十三路(周庄路-吴房路)工程	本项目北起周庄路,南至吴房路,路线全长1544.89m,路段红线宽度为20m。本工程主要建设内容包括:道路工程、桥梁工程、给排水工程、综合管线工程、海绵城市工程、景观绿化工程、其他主要附属工程等。	5009	2282	7291	4485	社会投资	农产业园公司	河南豫信农业发展有限公司	2021.1—2022.3	农产业园片区内
		46	科技路(清河大道-靖宇大道)	道路、排水及市政配套设施,长600m×宽25m	1700	200	1900	710	市级投资	高新区	高新区	2020.03-2021.03	高新区片区内
		47	金源路(丹桂路-翠柏路)	道路、排水及市政配套设施,长300m×宽30m	700	0	700	210	市级投资	高新区	高新区	2021.07开工	高新区片区内
		48	东升路(中原大道-蔡州路)	道路、排水及市政配套设施,长790m×宽25m	2000	0	2000	600	市级投资	高新区	高新区	2021.07开工	高新区片区内
		49	东湖路(中原大道-蔡州路)	道路、排水及市政配套设施,720m×30m	2000	0	2000	600	市级投资	高新区	高新区	2021.07开工	高新区片区内
		50	建设大道(蔡州路-迎宾大道)	道路、排水及市政配套设施,长800m×宽60m	3500	0	3500	1050	市级投资	市住建局	市住建局	2021.07开工	高新区片区内
		51	中原大道(清河大道-新源路)	道路、排水及市政配套设施,长2457m×宽40m	8600	0	8600	2600	市级投资	高新区	高新区	2021.07开工	高新区片区内
		52	古水路(兴业大道-迎宾大道)	道路、排水及市政配套设施,长3400m×宽40m	11000	6000	17000	9300	市级财政投资或专项债	高新区	高新区	2021.07开工	高新区片区内

项目类别	项目元素	序号	项目名称	项目规模与内容	工程概算 (万元)	拆迁概算 (万元)	项目 总概算 (万元)	2021 年度 计划完成 投资 (万元)	资金来源	责任单位	实施单位	起止年限	备注
城市基础设施类	城市 道路及桥 梁项目	53	前进路练江河桥项目	桥梁及配套设施 160m*40m	7000	0	7000	2100	财政投资	高新区	高新区	2021.07 开工	高新区 片区内
		54	滨河北路（白桥路-风光路）	道路、排水及市政 配套设施 1100*25	3000		3000	1500	区级投资	驿城区	驿城区	2021-2022	对接规划 部门,已 纳入练江 河整体提 升规划, 短期内无 法确定规 划路由, 建议纳入 适时启动
		55	中华大道园段	1273m*20m; 雨污水 管道、路基、路面、 综合管线等	10161		10161	4667	区级 专项债	驿城区	驿城区	2020-2021	
		56	中华大道道路工程（京港澳高速-水屯镇西）	全长 1661.886m, 道 路标准红线宽度为 60M, 两侧各 30M 绿 化带。	11000		11000	9266	社会投资	驿城区	驿城区	2021-2022	
		57	汝宁路道路工程（开源大道-雪松大道）	2753*25 道路、排水 及市政配套设施	5290		5290	5290	区级投资	驿城区	驿城区		
		58	金联路（古吕路-洪河大道）	道路长 1060m, 红线 宽 20m	1904	315	2219	1109	区级投资	开发区	建设 交通局	2021.6-2022.6	
		59	丰华南路（板桥路-开源学校南侧规划支路）	道路长 300m, 红线 宽 30m	878	300	1178	589	区级投资	开发区	建设 交通局	2021.6-2022.6	
		60	开源学校东侧规划支路（板桥路-开源学校南侧规划支路）	道路长 300m, 红线 宽 16m	505	200	705	352	区级投资	开发区	建设 交通局	2021.6-2022.6	
		61	开源学校南侧规划支路（前进大道-兴业大道）	长 1074m, 道路红线 宽 16m	1806	500	2306	1153	区级投资	开发区	建设 交通局	2021.6-2022.6	

项目类别	项目元素	序号	项目名称	项目规模与内容	工程概算 (万元)	拆迁概算 (万元)	项目 总概算 (万元)	2021年度 计划完成 投资(万元)	资金来源	责任单位	实施单位	起止年限	备注	
城市基础设施类	城市道路及桥梁项目	62	富裕街(原洪河支路)(文明支路-文明大道)道路排水配套工程	长约300m, 道路红线宽16m	450		450	450	区级投资	开发区	建设交通局	2021.6-2022.6		
		63	板桥路(文明路-富强路)	道路、排水及市政配套设施2000*40	8000	6000	14000	10000	市级投资	市住建局	市政基础设施建设中心			
		64	板桥路(复兴路-文明路)	457.2m, 道路断面宽度40m。占地1.719公顷。	1800		1800	1800	市级投资	市住建局	市政基础设施建设中心			
		65	通达路(富强路-驿丰路)	道路、排水及市政配套设施235*30	1500		1500	1500	社会投资	市住建局	市政基础设施建设中心			
		66	金山路(古吕路-创业大道)	道路、排水及市政配套设施1604*30	5300	1000	6300				市住建局	市政基础设施建设中心		
		67	学院路(交通路-天顺路)	道路、排水及市政配套设施1372*30	4200	13325	17525	37325	建议采取EPC模式		市住建局	市政基础设施建设中心		
		68	盘古山路(交通路-解放大道)	道路、排水及市政配套设施510*30	1700	3500	5200				市住建局	市政基础设施建设中心		
		69	竹沟路(古吕路-创业大道)	道路、排水及市政配套设施1539*30	5300	3000	8300				市住建局	市政基础设施建设中心		
		70	盘古山路(交通路-文化路)	道路、排水及市政配套设施510*30	1800	0	1800	1800	市级投资		市住建局	市政基础设施建设中心		
		71	盘古山路(交通路-文化路)	道路、排水及市政配套设施410*30	1400	950	2350	1650	市级投资		市住建局	市政基础设施建设中心		

项目类别	项目元素	序号	项目名称	项目规模与内容	工程概算 (万元)	拆迁概算 (万元)	项目 总概算 (万元)	2021年度 计划完成 投资(万元)	资金来源	责任单位	实施单位	起止年限	备注
城市基础设施类	城市道路及桥梁项目	72	中华大道地下过街人行通道	通道总长55米,宽5.4米,南侧高4米,北侧高3.5米,总建筑面积433.6平方米。	1500	0	1500	1500	按市主要领导批示;中心医院出一半,城投公司出一半	市住建局	市住建局(市城投公司)		
		小计: 412657 106280 518938 204558											
城市基础设施类	城市园林绿化项目	1	练江河上游南北支流绿色通道建设	长3238m。增加二级驿站2处,三级驿站2处,配套标识、标线、标牌;道路交叉口路缘石改为平石,实现无障碍通行。	150		150	150	区级投资	驿城区	驿城区	2021.1-2021.8	文旅片区区内
		2	驿城大道南段绿色通道(练江大道以南)	长13500m。增加三级驿站2处;各段绿道实用绿道连接线链接;道路交叉口绿道通过增加标识标线的方式连通;道路交叉口路缘石应改为平石	150		150	150	区级投资	驿城区	驿城区	2021.1-2021.8	文旅片区区内
		3	107国道绿化提升项目一期	汝河大道至新阳高速南引线,长约8km	11942		11942	6000	社会投资	驿城区	皓联公司	2021.3-2022.3	文旅片区区内
		4	驻马店植物园	嫫祖大道与靖宇大道交叉口东北角植物园建设,面积790976 m ² (约合1185亩)	78700		78700	35000	社会投资	驿城区	驿城区	2021.3-2022.6	文旅片区区内

项目类别	项目元素	序号	项目名称	项目规模与内容	工程概算 (万元)	拆迁概算 (万元)	项目 总概算 (万元)	2021年度 计划完成 投资(万元)	资金来源	责任单位	实施单位	起止年限	备注
城市基础设施类	城市园林 绿化项目	5	薄山路(文渊路—洪河大道)道路工程	1386m, 人行道内侧连体树穴	94		94	94	社会资金	示范区	新城公司	2021.1-2021.8	高铁站片区内
		6	泰山路(金顶山路—驿城大道)道路工程	806m, 人行道内侧连体树穴	100		100	100	社会资金	示范区	新城公司	2021.1-2021.8	高铁站片区内
		7	慎阳路(金顶山路—驿城大道)道路工程	770m, 分隔带绿化和人行道内侧连体树穴	100		100	100	社会资金	示范区	新城公司	2021.1-2021.8	高铁站片区内
		8	六支路、十一支路、四支路	约1200m, 行道树	70		70	70	社会资金	示范区	新城公司	2021.1-2021.8	高铁站片区内
		9	白云山大道(金雀路—文渊路)道路绿化	绿地面积210000 m ²	7350		7350	7350	社会资金	示范区	同晟新城公司	2021.1-2021.8	高铁站片区内
		10	开源大道(会展中心南广场—爆租大道)绿化带	绿化面积约13992 m ²	700	2500	3200	1600	区级投资	示范区	示范发展有限公司	2021.1-2021.5	高铁站片区内
		11	高铁西已建成道路行道树		2400		2400	2400	社会资金	示范区	同晟新城公司	2021.1-2021.5	高铁站片区内
		12	金雀路(真阳路—阳城路)道路绿化	绿化面积75000 m ²	3750		3750	1875	社会资金	示范区	示范发展有限公司	2021.3-2022.12	高铁站片区内
		13	金顶山路与雪松大道交叉口西南角游园	游园建设, 绿化面积约5000 m ²	300		300	300	区级投资	示范区	示范区管委会	2021.1-2021.6	高铁站片区内
		14	金顶山路与雪松大道交叉口西北角游园	游园建设, 绿化面积约5855 m ²	420		300	300	区级投资	示范区	示范区管委会	2021.1-2021.6	高铁站片区内

项目类别	项目元素	序号	项目名称	项目规模与内容	工程概算 (万元)	拆迁概算 (万元)	项目 总概算 (万元)	2021年度 计划完成 投资(万元)	资金来源	责任单位	实施单位	起止年限	备注	
城市基础设施类	城市园林 绿化项目	15	金顶山路西北刘 阁变电站游园	游园建设, 面积约 940 m ²	70		70	70	区级投资	示范区	示范区 管委会	2021.1-2021.12	高铁站 片区内	
		16	薄山路与雪松大 道交叉口西南角 游园	游园建设, 面积约 4850 m ²	400		400	400	区级投资	示范区	示范区 管委会		2021.1-2021.12	高铁站 片区内
		17	开源大道与金顶 山路交叉口东北 角游园绿化提升 工程	游园建设, 面积约 3000 m ²	210		210	210	210	区级投资	示范区	示范区 管委会	已完工	高铁站 片区内
		18	开源大道与金顶 山路交叉口东南 角游园绿化提升 工程	游园建设, 面积约 3000 m ²	210		210	210	210	区级投资	示范区	示范区 管委会	已完工	高铁站 片区内
		19	廉政文化公园	市档案馆东侧, 面 积约 34000 m ²	1700		1700	1700	1700	待定	待定	待定		高铁站 片区内
		20	小清河(薄山路 一驿城大道)支 流水系景观提升 工程	约 2 万 m ²	2000		2000	2000	2000	社会资金	示范区	新城公司	2021.3-2021.12	高铁站 片区内
		21	示范区石武高铁 两侧防护林带示 范段建设	高铁东, 雪松大道- 金奎路, 绿化面积 约 87000 m ²	6750		6750	6750	6750	区级投资	示范区	示范区	2021.1-2021.8	高铁站 片区内
		22	石武高铁防护林	南起练江大道北 200m处, 北至洪河 大道北500m处, 需 要绿化用地面积约 207736 m ² (合计 311.9 亩)	2000		2000	2000	启动规划设 计	区级投资	示范区	示范发展 有限公司	2021.1-2021.8	高铁站 片区内
		23	文明大道与重阳 大道交叉口游园	游园建设, 面积 14430.54 m ²	820		820	820	820	区级投资	开发区	北部新区	2021.1-2021.3	北部新 区内

项目类别	项目元素	序号	项目名称	项目规模与内容	工程概算 (万元)	拆迁概算 (万元)	项目 总概算 (万元)	2021年度 计划完成 投资(万元)	资金来源	责任单位	实施单位	起止年限	备注
城市基础设施类	城市园林绿化项目	24	小清河绿道建设	长11700m。根据绿道设计导则要求,增加一级驿站1处,二级驿站2处,三级驿站5处,配套标识、标线、标牌;道路交叉口路缘石改为平石,实现无障碍通行	350		350	350	区级投资	开发区	市城乡投资集团	2021.1-2021.8	北部新区区内
		25	文明大道与百合路交叉口西北角游园	游园建设,面积11660 m ²	566		566	566	区级投资	高新区	高新区	2021.1-2021.3	高新区片区区内
		26	高新区沿京广铁路两侧防护林带建设	汝河大道-建成区范围线段缺5989 m ²	120		120	120	区级投资	高新区	高新区	2021.1-2021.8	高新区片区区内
		27	练江河下游绿道(京广铁路以东)	长11063m。增加一级驿站1处,二级驿站2处,三级驿站5处;配套标识、标线、标牌;道路交叉口路缘石改为平石,实现无障碍通行	350		350	350	区级投资	高新区	高新区	2021.1-2021.8	高新区片区区内
		28	东祥路与丰华路东南角游园	游园建设,面积3000.24 m ²	180	15	195	195	区级投资	驿城区	驿城区	2021.1-2021.3	
		29	南海路与东游路交叉口西南角游园	游园建设,面积2262.09 m ²	527	50	577	577	区级投资	驿城区	驿城区	2021.1-2021.3	
		30	中华大道与盘龙山路交叉口东南角游园	游园建设,面积2000 m ²	2000		2000	2000	区级投资	驿城区	驿城区	2021.1-2021.3	
		31	文化路与盘古山路交叉口东南角游园	游园建设,面积3123 m ²	3012		3012	3012	区级投资	驿城区	驿城区	2021.1-2021.3	
		32	文明大道与天顺路交叉口西南角游园	游园建设,面积1938.75 m ²	1393		1393	1393	区级投资	驿城区	驿城区	2021.1-2021.3	

项目类别	项目元素	序号	项目名称	项目规模与内容	工程概算 (万元)	拆迁概算 (万元)	项目 总概算 (万元)	2021年度 计划完成 投资(万元)	资金来源	责任单位	实施单位	起止年限	备注
城市基础设施类	城市园林 绿化项目	33	前进大道与东湖路交叉口东南角游园	游园建设, 面积 2197.5 m ²	231		231	231	区级投资	驿城区	驿城区	2021.1-2021.3	
		34	金山路与丰泽路交叉口东南角游园(西区)	游园建设, 面积 2469 m ²	746		746	746	区级投资	驿城区	驿城区	2021.1-2021.3	
		35	农业路与东明路西北角游园	游园建设, 面积 2452.35 m ²	240		240	240	区级投资	驿城区	驿城区	2021.1-2021.3	
		36	薄山路与团结路交叉口东南角游园	游园建设, 面积 2000 m ²	600		600	600	区级投资	驿城区	驿城区	2021.1-2021.3	
		37	东祥路与汝宁大道交叉口西南角(驻东公园一期)	游园建设, 一期建设面积6000 m ²	2040		2040	2040	区级投资	驿城区	驿城区	2021.1-2021.3	
		38	学院路与天顺路交叉口西北角游园	游园建设, 面积 2190.29 m ²	640		640	640	区级投资	驿城区	驿城区	2021.1-2021.3	
		39	中华大道与兴业大道东北角游园	游园建设, 面积 11700.42 m ²	3585		3585	3585	区级投资	驿城区	驿城区	2021.1-2021.3	
		40	兴业大道与东明路交叉口西北角(铁路公园一期)	游园建设, 面积 5002.33 m ²	370		370	370	区级投资	驿城区	驿城区	2021.1-2021.3	
		41	东平路与丰华路交叉口西南角游园	游园建设, 面积 5014.92 m ²	502	52	554	554	区级投资	驿城区	驿城区	2021.1-2021.3	
		42	交通路与风光路西北角游园	游园建设, 面积 1330.13 m ²	133		133	133	区级投资	驿城区	驿城区	2021.1-2021.3	

项目类别	项目元素	序号	项目名称	项目规模与内容	工程概算 (万元)	拆迁概算 (万元)	项目 总概算 (万元)	2021年度 计划完成 投资(万元)	资金来源	责任单位	实施单位	起止年限	备注
城市基础设施类	城市园林 绿化项目	43	驿城区石武高铁 两侧防护林带示 范段建设	长4868m,沿线规则 式防护绿地调整为 自然生态的风景林 地。在原来成行成 排种植乔木基础 上,适当调整增加 一些开花灌木和彩 叶植物,使整个防 护绿地树木有疏有 密、错落有致,具 有一定的景观性。	500		500	500	区级投资	驿城区	驿城区	2021.1-2021.8	
		44	驿城区沿京广铁 路两侧防护林带 建设	淮河大道-东平路 段东侧缺17746 m ² ; 东开路-中华大道 段缺23951 m ² ;东 河路-汝河大道段 缺5655 m ² 。共47352 m ²	947		947	947	区级投资	驿城区	驿城区	2021.1-2021.8	
		45	沿小铁路专用线 两侧防护林带建 设	兴业大道-汝宁路 段缺14160 m ² ;东 明路-中华大道段 缺28267 m ² 。共 42427 m ² 。	849		849	849	区级投资	驿城区	驿城区	2021.1-2021.8	
		46	练江大道防护林 带建设	丰华路-兴业大道 段缺29911 m ²	598		598	598	区级投资	驿城区	驿城区	2021.1-2021.8	
		47	东湖东路防护林 带建设(驿城区 段)	南海路至前进大道 沿东湖东路防护林 带9000 m ² 。	270		270	270	区级投资	驿城区	驿城区	2021.1-2021.8	
		48	驿城区丰华路防 护林带建设	淮河大道-练江大 道段缺77324 m ²	1546		1546	1546	区级投资	驿城区	驿城区	2021.1-2021.8	

项目类别	项目元素	序号	项目名称	项目规模与内容	工程概算 (万元)	拆迁概算 (万元)	项目 总概算 (万元)	2021年度 计划完成 投资(万元)	资金来源	责任单位	实施单位	起止年限	备注	
城市基础 设施类	城市园林 绿化项目	49	淮河大道防护林 带建设	京广铁路东侧-农 业路段缺 828 m ²	17		17	17	区级投资	驿城区	驿城区	2021.1-2021.8		
		50	慎阳路(前进大 道-中原大道) 绿化补栽	分车带补栽花灌木	100		100	100	区级投资	驿城区	驿城区	2021.1-2021.8		
		51	老化树种、杂树 更换	春秋季行道树绿化 带补栽, 设施维护 及更换	160		160	160	160	区级投资	驿城区	驿城区	2021.1-2021.8	
		52	骏马路、十三香 路、南海路部分 区域绿化改造	对部分缺株少株、 老化杂乱绿地进行 改造	100		100	100	100	区级投资	驿城区	驿城区	2021.1-2021.8	
		53	骏马路与金雀路 交叉口东北角游 园	游园建设, 面积 1327.80 m ²	65		65	65	65	区级投资	开发区	开发区	2021.1-2021.3	
		54	文化路与文明大 道交叉口游园	游园建设, 面积 600 m ²	50		50	50	50	区级投资	开发区	开发区	2021.1-2021.3	
		55	天中山大道与团 结路交叉口东北 角游园	游园建设, 面积 2002.30 m ²	100		100	100	100	区级投资	开发区	开发区	2021.1-2021.3	
		56	淮河大道与学院 路交叉口西南角 游园	游园建设, 面积 5232.78 m ²	470		470	470	470	区级投资	开发区	开发区	2021.1-2021.3	

项目类别	项目元素	序号	项目名称	项目规模与内容	工程概算 (万元)	拆迁概算 (万元)	项目 总概算 (万元)	2021 年度 计划完成 投资 (万元)	资金来源	责任单位	实施单位	起止年限	备注
城市基础 设施类	城市园林 绿化项目	57	竹沟路与板桥路 交叉口东北角游 园	游园建设, 面积 15142.94 m ²	885		885	885	区级投资	开发区	开发区	2021.1-2021.3	
		58	洪河大道与学院 路交叉口东南角 游园(绿地改建)	改建, 不低于 2000 m ²	100		100	100	区级投资	开发区	开发区	2021.1-2021.3	
		59	金山路与丰泽路 交叉口东南角游 园(东区)	2500 m ²	250	75	325	325	区级投资	开发区	开发区	2021.1-2021.3	
		60	开发区石武高铁 两侧防护林带示 范段建设	长 6464m, 沿线规则 式防护绿地调整为 自然生态的风景林 地。在原来成行成 排种植乔木基础 上, 适当调整增加 一些开花灌木和彩 叶植物, 使整个防 护绿地树木有疏有 密、错落有致, 具 有一定的景观性	650		650	650	区级投资	开发区	农业局	2021.1-2021.8	
		61	开发区沿京广铁 路两侧防护林带 建设	开发区管辖范围的 按绿地系统规划要 求补齐开源大道至 六支渠段铁路西侧 防护林约 254805 m ²	2548		2548	2548	区级投资	开发区	农业局	2021.1-2021.8	

项目类别	项目元素	序号	项目名称	项目规模与内容	工程概算 (万元)	拆迁概算 (万元)	项目 总概算 (万元)	2021年度 计划完成 投资(万元)	资金来源	责任单位	实施单位	起止年限	备注	
城市基础设施类	城市园林 绿化项目	62	淮河大道防护林 带建设	乐山大道-京广铁 路西侧缺 18836 m ²	377	4000	4377	4377	区级投资	开发区	农业局	2021.1-2021.8		
		63	学院路防护林带 建设	智慧路-创业大道 段西侧缺 2416 m ²	48		48	48	区级投资	开发区	农业局		2021.1-2021.8	
		64	兴业大道北段绿 化建设项目	重阳大道-遂平界, 道路长度 2150	5012		5012	5012	区级投资	开发区	农业局		2021.1-2021.8	
		65	骏马路口袋公园 提升改造(开发 区辖区)	骏马路与迅达路东 北、西南角, 骏马 路与团结路东北、 西北角, 骏马路和 金雀路口西南角等 5个角 1200 m ²	120		120	120	区级投资	开发区	开发区		2021.1-2021.8	
		66	文明大道公园绿 地提升建设	慎阳路至洪河大 道, 长 495m, 单侧 绿地宽 30m, 面积 29700 m ²	2376		2376	2376	区级投资	开发区	开发区		2021.1-2021.8	
		67	靖宇大道(白桥 路-金桥路)道路 绿化	靖宇大道北侧 30m 绿地 和分车带行道树绿 化, 1.3 万 m ²	900		900	900	市级投资	市园林 绿化中心	市园林 绿化中心		2021.3-2021.12	
		68	中华大道和置地 大道东段道路绿 化	中华大道东段、置 地大道东段等两条 道路行道树、分车 带和道路两侧绿地 建设 17.65 万 m ²	4396		4396	4396	市级投资	市园林 绿化中心	市园林 绿化中心		2021.1-2021.8	

项目类别	项目元素	序号	项目名称	项目规模与内容	工程概算 (万元)	拆迁概算 (万元)	项目 总概算 (万元)	2021 年度 计划完成 投资 (万元)	资金来源	责任单位	实施单位	起止年限	备 注	
城市基础 设施类	城市园林 绿化项目	69	拆墙透绿改造项目	置地公园改造面积约 11600 m ² ，需拆除围墙（护栏）约 450m；南海公园改造面积约 3394 m ² ，需拆除围墙（护栏）约 250m；、靖宇广场改造面积约 4100 m ² ，需拆除围墙（护栏）约 1140m	952		952	952	市级投资	市园林绿化中心	市园林绿化中心	2021.1-2021.10		
		70	南海公园南海湖实施清淤及设施配套工程	南海公园内水体清淤治理	409		409	409	市级投资	市园林绿化中心	市园林绿化中心	2021.1-2021.8		
		71	儿童公园门前广场整治	儿童公园门前破损广场整治	32		32	32	32	市级投资	市园林绿化中心	市园林绿化中心	2021.1-2021.8	
		72	立交桥公厕垃圾中转站绿化	完成立交桥绿化 2750 m ² ，公厕、垃圾中转站绿化 14250 m ² 。①市城管局负责重阳大道立交、十三香桥、练江大道立交、公厕等立体绿化。②市住建局负责开源大道立交立体绿化。③市公路发展中心负责汝河大道立交桥立体绿化	1572		1572	1572	1572	市级投资	市城管局	市容环境卫生中心	2021.3-2021.12	
				150		150	150	150	市级投资	市公路发展中心	市公路发展中心	2021.1-2021.8		

项目类别	项目元素	序号	项目名称	项目规模与内容	工程概算 (万元)	拆迁概算 (万元)	项目 总概算 (万元)	2021年度 计划完成 投资(万元)	资金来源	责任单位	实施单位	起止年限	备注
城市基础 设施类	城市园林 绿化项目	73	立体绿化(屋顶 绿化和墙面绿 化、棚架绿化、 围栏围墙绿化等 垂直绿化)	驿城区人民政府完 成花园式或草坪式 屋顶绿化5500 m ² ， 各类垂直绿化(墙 面绿化、棚架绿化、 围栏围墙绿化 等)7250 m ²	950		950	950	区级投资	驿城区	驿城区	2021.1-2021.8	
				开发区管委会完成 花园式或草坪式屋 顶绿化5500 m ² ，各 类垂直绿化7250 m ²	950		950	950	区级投资	开发区	开发区	2021.1-2021.8	
				高新区管委会完成 花园式或草坪式屋 顶绿化2000 m ² ，各 类垂直绿化2500 m ²	330		330	330	区级投资	高新区	高新区	2021.1-2021.8	
				市城乡一体化示范 区管委会完成花园 式或草坪式屋顶绿 化1250 m ² ，各类垂 直绿化1750 m ²	220		220	220	区级投资	示范区	示范区	2021.1-2021.8	

项目类别	项目元素	序号	项目名称	项目规模与内容	工程概算 (万元)	拆迁概算 (万元)	项目 总概算 (万元)	2021年度 计划完成 投资(万元)	资金来源	责任单位	实施单位	起止年限	备注		
城市基础设施类	城市园林绿化项目	74	城市园林绿化满意度调查	按照创建标准要求,开展公众对城市园林绿化满意率的调查	8		8	8	市级投资	市统计局	市统计局	2021.1-2021.3			
		75	生物多样性和湿地资源保护规划	完成市域生物多样性普查和湿地资源普查,编制生物多样性保护规划和湿地资源保护规划等	450		450	450	市级投资	市林业局	市林业局	2021.1-2021.4			
		76	公园体系规划	完成公园体系规划	260		260	260	市级投资	市自然资源局和规划局	市自然资源局和规划局	2021.1-2021.4			
		77	青少年宫科技馆周边绿化提升工程	2.14万m ²	1230		1230	1230	市级投资	市住建局	市政基础设施建设中心				
		78	开源立交桥立体绿化工程		300		300	300	合计入开源慢车道3T项目	市住建局	市政基础设施建设中心				
		79	解放大道、交通路等两条道路下穿工程配套绿化项目		100		100	100	社会投资	市城乡投资集团	市城乡投资集团				
		小计:					169319	6692	175891	120774					
		城市基础设施类	生态水系建设及内河治理项目	1	练江河生态水系综合治理二区(北支流五里河)	规划占地约600亩。含土石方、绿化、景观工程、综合管线及照明等	8200	8000	16200	10000	社会投资	市住建局	同美公司	2021.8-2023.12	文旅片区内

项目类别	项目元素	序号	项目名称	项目规模与内容	工程概算 (万元)	拆迁概算 (万元)	项目 总概算 (万元)	2021年度 计划完成 投资(万元)	资金来源	责任单位	实施单位	起止年限	备注
城市基础设施类	生态水系建设及内河治理项目	2	骏马河防渗除漏及开源河科技馆拦河坝工程	(一)骏马河防渗除漏工程:在原河道基础上对桩号0+101-4+816进行钢筋混凝土衬砌,河底衬砌厚度为180毫米,两岸护坡衬砌厚度为130毫米,衬砌长度4715m;(二)开源河科技馆拦河坝工程建设流坝坝项高程为76.5m,坝底高层72.5m,坝高4m,坝宽35m,坝长24.3m,坝底预留一根DN600放空管	2091		2091	2091	市级投资	市水利局	市水利局	2021.5/2021.10	
				3	朱氏河整治提升工程	清淤,截污,改造提升	1000		1000	1000	区级投资	驿城区	驿城区
		小计:				11291	8000	19291	13091				

项目类别	项目元素	序号	项目名称	项目规模与内容	工程概算 (万元)	拆迁概算 (万元)	项目 总概算 (万元)	2021年度 计划完成 投资(万元)	资金来源	责任单位	实施单位	起止年限	备注	
城市基础设施类	供电设施项目	1	金雀路110KV电力迁改	开源河外接电源	10000	0	10000	3000	社会资金	示范区	中铁建设		高铁站片区区内	
		2	板桥水库取水泵站备用电源接入工程	架空和部分地埋敷设等方式进行电缆连接, 16km	500	20	520	520	市级投资	市住建局	市政基础设施建设中心			
		3	开源河外接电源项目	开源河外接电源	400	0	400	400	市级投资	市住建局	供电公司	2021-2022		
		4	开源大道慢车道(富强路-前进大道)工程雨水泵房备用电源	雨水泵房备用电源	160	0	160	160	市级投资	市住建局	市政基础设施建设中心			
		5	富强公园铁路电力专用线迁改	铁路电力专用线迁改	190		190	190	市级投资	市住建局	市政基础设施建设中心			
		6	河南驻马店市汝河110千伏变电站工程	该项目位于驿城区金源路与汝河大道交叉口东北角, 新建110千伏变电站一座	4824	0	4824	800	社会投资	市供电公司		2021.10-2022.11		
小计:														
城市基础设施类	水、气、暖管网建设项目	1	泰山路等16条道路供水项目	敷设供水管网12km	5063		5063	5063	企业自筹	市城管局	市自来水	2021.03-2021.12		
		2	宿鸭湖水库向国际农产品加工产业园区引水工程	建设引水渠长1.5km, 泵站一座, 埋设输水管道8.55km, 蓄水池一座	8500	500	9000	9000	市级投资	市水利局	市水利局		2021.7/2021.12.30	
		3	中华大道等15条道路供热项目	敷设供热管网11.1km	6979		6979	6979	企业自筹	市城管局	热力公司		2021.03-2021.12	
		4	重阳大道等21条道路供气项目	敷设燃气管网47.8km	5235		5235	5235	企业自筹	市城管局	豫南燃气		2021.03-2021.12	
		5	褚堂垃圾处理场一号填埋区雨污分流项目	实施褚堂生活垃圾处理场一号填埋区雨污分流	436		436	436	市级投资	市城管局	市容环境卫生中心		2021.03-2021.12	

项目类别	项目元素	序号	项目名称	项目规模与内容	工程概算 (万元)	拆迁概算 (万元)	项目 总概算 (万元)	2021年度 计划完成 投资(万元)	资金来源	责任单位	实施单位	起止年限	备注		
城市基础设施类	水、气、暖 管网建设 项目	6	市中心城区全域 内错接未接雨污 分流整治项目	全域内错接未接雨 污分流整治项目	3000		3000	3000	社会投资	市城管局 市住建局	市政基础 设施建设 中心	2021.1-2021.12	市中心城 区错接未 接雨污管 网非整治 工作由 市城管局 负责;市 城管局非 整治后 仍不能使 用的管网 由市住建 局负责建 设。		
		7	中心城区雨污分 流改造(整治) 项目	中心城区雨污分流 改造	10000	500	10500	10500	社会投资	市住建局	市政基础 设施建设 中心		2021.1-2021.12		
		8	中原大道(柴溪 大道-柏城路) 污水排放管道项 目	960m污水管网	650	0	650	650	市级投资	市住建局	市政基础 设施建设 中心				金玉峰 配套排 污项目
		9	地下管网普查	市中心城区地下各 类管线进行普查 (雨污水、通信、 电力、国防光缆、 军事光缆、供水、 供气、供热管网)	2300		2300	2300	财政投资	市城管局			2021.03-2022.06		
		10	第六污水处理厂	5万吨/日地下水污水 处理厂、中水提升 泵站及配套排水 管网	46000	2000	48000	5000	社会投资	市住建局	市政基础 设施建设 中心		2021-2022年底	高铁站 片区内	
		小计:				88163	3000	91163	48163						

项目类别	项目元素	序号	项目名称	项目规模与内容	工程概算 (万元)	拆迁概算 (万元)	项目 总概算 (万元)	2021年度 计划完成 投资(万元)	资金来源	责任单位	实施单位	起止年限	备注	
城市基础设施类	垃圾处理项目	1	香山生活垃圾堆放场四周大面积倒塌和将要倒塌的围墙进行重新修复和拉网,对裸露的垃圾山进行整理和覆盖,防止人畜进入,减小污染范围。	对香山垃圾堆放场四周大面积倒塌和将要倒塌的围墙进行重新修复和拉网,对裸露的垃圾山进行整理和覆盖,防止人畜进入,减小污染范围。	315		315	315	市级投资	市城管局	市容环境卫生中心	2021.03-2021.08		
		2	建筑垃圾资源化利用场	日处理建筑垃圾500吨	18000		18000	18000	社会投资	驿城区市住建局	市住建局	市住建局	2021.03-2022.06	
		3	餐厨垃圾处理厂	日处理餐厨垃圾200吨	15000		15000	15000	社会投资	市住建局	市住建局	市住建局	2021.03-2022.06	
小计:														
城市基础设施类	停车场等项目建设项目	1	乐山大道与丰泽路东南角社会停车场	规划用地面积4060m ² (约合6.09亩),拟建地下一层,地上6层,停车位约500个,配建充电桩约68个,管理用房约60m ²	5003	60	5063	2000	区级投资	开发区	建设交通局	2021.6-2022.6		
		2	乐山大道与慎阳路西北侧社会停车场	规划用地面积2561m ² (约合3.84亩),规划停车位约70个,为地上绿荫式停车场	170	150	320	170	区级投资	开发区	建设交通局	建设交通局	2021.6-2022.6	
		3	停车场及智慧停车项目	10000个路内泊车位 物联网感知装置和智慧平台软硬件设备等 3个立体停车楼,共计400个停车位	1800 1000 4500		7300	7300	申请专项债及自筹	市住房和城乡建设局	市城投公司	市城投公司	2021年	

项目类别	项目元素	序号	项目名称	项目规模与内容	工程概算 (万元)	拆迁概算 (万元)	项目 总概算 (万元)	2021年度 计划完成 投资(万元)	资金来源	责任单位	实施单位	起止年限	备注	
城市基础设施类	停车场等 项目建设 项目	4	中心城区环卫机械车辆停放场建设项目	白桥路滨江河桥东100m路北(规划预留环卫设施维修车间建设用地)	670		670	670	市级投资	市城管局	市市容 环境卫生 中心	2021.06-2021.12		
		小计:												
城市基础设施类	完善城市 基础设施 体系项目	1	驻马店火车站片区拆迁还建铁路资产项目	包括驻马店站老车务段办公楼与解放大道下穿之间(原候车室)还建综合楼、派出所指挥室及相关配套	6000		6000	3000	市级投资	驿城区	驿城区	2021-2022.12	火车站 片区内	
		2	武警驻马店支队新机关迁建项目	主体工程总建筑面积15842 m ² , 包括机关办公楼、警勤中队楼、综合楼、公寓楼二期和车库	3927	0	3927	3000	市级投资	市住建局	市政基础设施建设 中心	2021-2022		
		3	公共交通设施项目	施划城市道路交通标线, 路口信号灯、电子警察升级改造, 交通设施维护及光纤租赁等	2000		2000	2000	2000	市级投资	市公安局	市公安局	2021.01-2021.12	
		4	高铁西广场	建筑面积33万m ² , 占地247.5亩	230000	17000	247000	启动规划设计	社会资金	示范区	中铁建设			高铁站 片区内
		5	骏马路两侧(置地大道至练江大道)路灯项目		150	0	150	150	150	市级投资	市住建局	市政基础设施建设 中心		

项目类别	项目元素	序号	项目名称	项目规模与内容	工程概算 (万元)	拆迁概算 (万元)	项目 总概算 (万元)	2021 年度 计划完成 投资 (万元)	资金来源	责任单位	实施单位	起止年限	备 注
城市基础设施类	完善城市基础设施体系项目	6	泰山路、古吕路 路灯工程	泰山路（金山路—富强路）全长464米，计划新装双臂钢杆路灯31基，路灯光源为250+250瓦高压钠灯，新装路灯综合控制柜50KVA一台，全线敷设VLV-1.0KV-4*35mm ² 型路灯电缆1114米，由于道路建设完成时间较长，部分路灯管线不通电缆管线采用顶管敷设464米，完成泰山路（金山路—富强路）路灯工程预计所需资金70万元。古吕路（文明大道—富强路）全长1985米，新装双臂钢杆路灯110基，光源为250+250瓦高压钠灯，新装路灯综合控制柜160KVA两台，全线敷设VLV-1.0KV-4*35mm ² 型路灯电缆4630米，由于道路建设完成时间较长，绿化带内已种满绿化，路灯管线多处不通，电缆管线需从新顶管敷设3970米，完成古吕路（文明大道—富强路）路灯工程预计所需资金260万元。	330	0	330	330	市级投资	市住建局	市政基础设施建设中心	2021.08-2021.12	

项目类别	项目元素	序号	项目名称	项目规模与内容	工程概算 (万元)	拆迁概算 (万元)	项目 总概算 (万元)	2021年度 计划完成 投资(万元)	资金来源	责任单位	实施单位	起止年限	备注
		7	驻马店市城市公益性公墓	主要建设项目是骨灰楼、骨灰生态循环区、生态安葬示范区、悼念厅等设施。	4000		4000	4000	市级投资	驿城区	驿城区民政局		
城市基础设施类	完善城市基础设施体系项目	8	市科技馆布展工程	位于开源大道与富强路交叉口西北角一园两馆综合体的西侧一层至四层(二层西北处展厅除外),对展厅、特种影院、科学工作室等进行布展	9998.45	无	9998.45	9998.45	市级投资	市科协	市科协	2021.01-2021.12	预计年底完工(总概算9998.45万元,其中展教工程概算9442.05万元,设计费、技术咨询及监理费等概算556.4万元)
		9	城市展示中心布展工程	城市展示中心布展工程	10000	0	10000	10000	市级投资	市自然资源和规划局	市自然资源和规划局		
		小计:			266405	17000	283405	32478					
		合计(184个):			1010367	141202	1151450	467589					

项目类别	项目元素	序号	项目名称	项目规模与内容	工程概算 (万元)	拆迁概算 (万元)	项目 总概算 (万元)	2021年度 计划完成 投资(万元)	资金来源	责任单位	实施单位	起止年限	备注	
城市更新类	棚户区 改造	1	中医康养小镇棚户区改造项目	中华大道、嫫祖大道、金雀路、白云山大道围合区域 132765 m ²	91000		91000	26900	社会资金	示范区	中铁建设	待定	高铁站 片区内	
		2	高铁广场片区棚户区改造项目	东至驿城大道、西至阳城路、南至金雀路、北至洪河大道 40000 m ²	4000		4000	4000	社会资金	示范区	中铁建设	已完成	高铁站 片区内	
		3	西苑片区棚户区改造项目	东至金顶山路、西至嫫祖大道、南至文化路、北至金雀路 200000 m ²	30000		30000	20000	社会资金	示范区	中铁建设		高铁站 片区内	
		4	驻马店高新技术产业开发区陈庄、刘楼城中村改造(四期)	文明路以东、百合路以北,芳草路以南,福祥路以西			15000	4500	社会投资+ 财政配套 资金	高新区	驻马店海 达置业有 限公司		2021.06 开工	高新区 片区内
		5	橡林街道王楼社区薛前薛后居民组城中村改造项目(江山汇)	项目位于解放大道、金顶山路、中华大道、溥山路围合区域,总占地约240亩,规划总建筑面积68.9万m ² ,容积率3.2,建筑密度≤22%,绿地率≥35%	193046	156815	349861	55774	社会投资	驿城区	橡林街道 办事处		2021.3-2025.12	
		6	橡林街道解放大道溥山路金顶山路交通路棚户区改造项目	总占地面积约360亩,建筑面积约9.5万m ² ,居民96户	40000		260000	30000	社会投资	驿城区	橡林街道 办事处		2021.5-2025.12	

项目类别	项目元素	序号	项目名称	项目规模与内容	工程概算 (万元)	拆迁概算 (万元)	项目 总概算 (万元)	2021 年度 计划完成 投资 (万元)	资金来源	责任单位	实施单位	起止年限	备注		
城市更新类	棚户区 改造	7	橡林街道驿城大道团结路天中红园兴驿街新都汇围合区域棚户区改造项目(崇子营南区)	总占地面积约 84 亩, 建筑面积 220933.22 万 m ² , 其中安置用房约 1.2 万 m ²			130000	30000	社会投资	驿城区	橡林街道办事处	2021.10-2024.7			
		8	橡林街道六里庄南区塘坊庄南区棚户区改造项目	占地 138.064 亩, 涉及拆迁约 527 户, 2635 人, 拆迁面积约 23 万 m ²			100000	18000	社会投资	驿城区	橡林街道办事处	2021.10-2024.6			
		9	橡林街道办事处刘庄陈庄棚户区改造项目	总占地面积约 346 亩, 建筑面积 70 万 m ² , 其中安置区域总占地面积约 48 亩, 建筑面积约 8 万 m ² 。项目内配建有幼儿园、小学等。				32400	27000	社会投资	驿城区	橡林街道办事处	2021.10-2024.6		
		10	人民街道办事处华康市场棚户区改造项目	总占地面积约 21.9 亩, 建筑面积约 6 万 m ² , 其中 3 万 m ² 商业, 3 万 m ² 住宅, 住宅包含居民安置房 5000 m ² 。				23000	500	社会投资	驿城区	人民街道办事处	2021.10-2023.12		
		11	金山办事处界牌北片区棚改项目	洪河大道以北、竹湾路以东、古吕路以南、富强路以西围合区域, 涉及拆迁户 256 户, 计划在 2021 年完成拆迁。				17000	17000	社会投资	开发区	金山办事处	2021.1-2021.12		
		12	金山办事处陈庄小贾庄棚改项目	乐山大道以东、京广铁路以西、慎阳路北、板桥路以南围合区域, 涉及拆迁户 88 户, 计划在 2021 年完成拆迁。				5400	5400	社会投资	开发区	金山办事处	2021.1-2021.12		
		小计:					358046	156815	1057661	239074					

项目类别	项目元素	序号	项目名称	项目规模与内容	工程概算 (万元)	拆迁概算 (万元)	项目 总概算 (万元)	2021年度 计划完成 投资(万元)	资金来源	责任单位	实施单位	起止年限	备注
城市更新类	安置房 项目	1	安置房二期(生活安置)项目	建筑面积19.38万m ² ,占地面积4.6万m ² (69.003亩),含7栋住宅楼、2栋配套公寓及专业市场、社区配套建筑、地下车库	69000		69000	8000	社会投资	市住建局	科中公司	2021.1-2023.12	文旅片区内
		2	驻马店市火车站片区安置房项目(一片区)	总建筑面积295793.40m ² ,其中地上建筑面积200388.98m ² ;地下建筑面积95430.42m ²			109739	80000	社会投资	驿城区	驿城区	2021-2024	火车站片区内
		3	练江河南岸安置社区项目	拆迁276户,建设安置房4.64万m ²	17700	10000	27700	20000	国开行贷款和财政资金	高新区	高新区	2021.7开工	高新区片区内
		4	古城安置社区一期项目	拆迁403户,建设安置及配套用房约8.7万m ²	34000	18000	52000	22000	市级投资	高新区	高新区	2021.03开工	高新区片区内
		5	和谐佳苑(开发区集中安置区项目)	位于古吕路与竹沟路东南侧、玉平路与竹沟路东南侧、板桥路与竹沟路西南侧、洪河大道与竹沟路西北侧等4个地块,总用地面积246.042亩,计划建设安置房约3795套,建设规模63.3万m ² ,安置拆迁群众约10380人。			500000	100000	区级投资	开发区	驻马店正弘建设发展有限公司	2021.6-2024.12	
		6	关王庙乡棚户区改造安置区	该安置区位于规划乐强路、规划吴房路、规划经力路、乐山大道围合区域,占地96.52亩。			29000	15000	国开行	开发区	关王庙乡	2021.6-2024.12	
小计:					120700	28000	787439	245000					

项目类别	项目元素	序号	项目名称	项目规模与内容	工程概算 (万元)	拆迁概算 (万元)	项目 总概算 (万元)	2021 年度 计划完成 投资 (万元)	资金来源	责任单位	实施单位	起止年限	备注	
城市更新类	城镇老旧小区改造	1	驿城区2021年度城镇老旧小区改造项目	列入2021年项目50个, 3527户, 均由驿城区负责实施, 2021年6月底全部开工, 2022年6月全部完工。	9175		9175	4588	上级资金	驿城区	驿城区同鑫城市建设有限公司	2021.6-2022.6		
		2	2021年全市城镇老旧小区改造市级配套资金	根据上级有关规定, 需要市级财政2021年度支持全市城镇老旧小区改造市级配套资金	500		500	500	市级投资	市财政局	市财政局/市住建局		2021.1-2021.12	
小计:					9675	0	9675	5088						
城市更新类	区域更新项目	1	火车站西片区土地出让项目(平等路两侧)	解放大道以南, 中华大道以北, 京广铁路以西, 富强路以东, 165亩			66000	66000	社会投资	驿城区	驿城区		火车站片区内	
		2	天中大道(置地大道-练江大道)两侧及周边区域更新改造项目	范围: 置地大道、文明大道、练江大道、盘龙山路围合区, 约7平方公里, 约10500亩。改造内容: 道路的管网、管沟建设、绿化、亮化、立面更新改造, 老旧小区改造, 棚户区改造, 停车场建设, 游园建设等。	950000		950000	50000	社会投资	市住建局	市政基础设施建设中心		2021.04-2026.08	
		3	骏马路(雪松大道-置地大道)街沿街建筑立面整治项目		3000		3000	3000	3000	区级投资	开发区	金河办事处		2021.1-2021.12
小计:					953000	0	1019000	119000						

项目类别	项目元素	序号	项目名称	项目规模与内容	工程概算 (万元)	拆迁概算 (万元)	项目总投资 (万元)	2021年度 计划完成 投资(万元)	资金来源	责任单位	实施单位	起止年限	备注
城市更新类	道路升级 改造项目	1	雪松大道(天中 山大道—金顶山 路)快车道维修 改造	全长2720m,改造内 容包括:铣刨快车道 沥青混凝土面层, 快车道加铺4cm 厚AC-13C细粒式沥 青混凝土面层 +8cmAC-25C粗粒式 沥青混凝土面层, 局部处理基础 28282 m ² ,更换“五 防”井盖框272座, 改造雨水收水口 272座。	4526		4526	4526	市级投资	市城管局	市政工程 服务中心	2021.04-2021.12	
		2	置地大道(天中 山大道—驿城大 道)快车道维修 改造	该项目全长1956m, 红线宽度50m,改造 内容包括:铣刨快 车道沥青混凝土面 层51638 m ² ,快车道 加铺4cm厚 AC-13C细粒式沥青 混凝土面层 +8cmAC-25C粗粒式 沥青混凝土面层 51638 m ² ,局部处理 基础15492 m ² ,更 换“五防”井盖框 196座,改造雨水收 水口196座。	2498		2498	2498	市级投资	市城管局	市政工程 服务中心	2021.04-2021.12	

项目类别	项目元素	序号	项目名称	项目规模与内容	工程概算 (万元)	拆迁概算 (万元)	项目 总概算 (万元)	2021年度 计划完成 投资(万元)	资金来源	责任单位	实施单位	起止年限	备注
城市更新类	道路升级 改造项目	3	泰山路(文明大道-学院路)快速车道维修改造	该项目全长1126m,红线宽度40m,改造内容包括:铣刨快慢车道沥青混凝土面层32429 m ² ,快车道加铺4cm厚AC-13C细粒式沥青混凝土面层+6cmAC-20C粗粒式沥青混凝土面层18917 m ² ;局部处理基础8107 m ² ;慢车道加铺4cm厚AC-13C细粒式沥青混凝土面层+5cmAC-20C粗粒式沥青混凝土面层13512 m ² ;更换“五防”井盖框113座,改造雨水收水口113座。	1400		1400	1400	市级投资	市城管局	市政工程服务中心	2021.04-2021.12	
		4	慎阳路(学院路-乐山大道)快速车道维修改造	该项目全长1904m,红线宽度40m,改造内容包括:铣刨快慢车道沥青混凝土面层5483 m ² ,快车道加铺4cm厚AC-13C细粒式沥青混凝土面层+6cmAC-20C粗粒式沥青混凝土面层31987 m ² ;局部处理基础19192 m ² ;慢车道加铺4cm厚AC-13C细粒式沥青混凝土面层+5cmAC-20C粗粒式沥青混凝土面层22848 m ² ;更换“五防”井盖框190座,改造雨水收水口190座。	2366		2366	2366	市级投资	市城管局	市政工程服务中心	2021.04-2021.12	

项目类别	项目元素	序号	项目名称	项目规模与内容	工程概算 (万元)	拆迁概算 (万元)	项目 总概算 (万元)	2021 年度 计划完成 投资 (万元)	资金来源	责任单位	实施单位	起止年限	备注
城市更新类		5	驿城大道(创业大道—汝河大道)快车道维修改造工程	全长 10.9km, 改造内容包括: 铣刨 5cm 厚旧沥青面层, 新铺 6cm 厚 C-16C 中粒式改性沥青混凝土(玄武岩), 新做标线, 更换道牙, 提升检查井, 对驿城大道跨六支渠桥、驿城大道跨练江河桥进行改造。	7140		7140	7140	财政投资	市城管局	市政工程服务中心	2021.04-2021.11	
	道路升级改造项目	6	开源大道(驿城大道—中石化第 17 加油站)快车道维修改造工程	全长 10km, 改造内容主要包括: 铣刨快车道沥青混凝土面层, 快车道加铺 5cm 厚 AC-13C 细粒式改性沥青混凝土面层, 恢复道路标线, 加铺抗裂玻璃纤维土工格栅, 提升各类井, 更换道牙。	4450		4450	4450	财政投资	市城管局	市政工程服务中心	2021.04-2021.11	
		7	乐山大道(雪松大道—练江大道)快车道维修改造工程	全长 2.6km, 改造内容主要包括: 拆除中央栏杆, 拆除并恢复快慢车道隔离栏, 铣刨 5cm 厚旧沥青面层, 新铺 6cm 厚 AC-13C 细粒式改性沥青混凝土(玄武岩)m, 新做标线, 提升检查井。	2052		2052	2052	财政投资	市城管局	市政工程服务中心	2021.04-2021.11	

项目类别	项目元素	序号	项目名称	项目规模与内容	工程概算 (万元)	拆迁概算 (万元)	项目 总概算 万元)	2021 年度 计划完成 投资 (万元)	资金来源	责任单位	实施单位	起止年限	备 注	
城市更新类	道路升级 改造项目	8	白桥路（中华大道—骏马路）维修改造工程	全长 1.26km，宽 30m，现状为混凝土路面。改造内容包括：拆除栏杆，新铺 4cm(细)+6cm(中)厚 AC-13C 改性沥青混凝土，提升检查井。	1350		1350	1350	财政投资	市城管局	市政工程 服务中心	2021.04-2021.11		
		9	交通路（富强路—菜市街东）维修改造工程	全长 140m，车行道原为混凝土路面，车行道原为混凝土路面，因交通路下方穿京广铁路引道方案未定，对车行道铺油罩面；提升各类井。	108		108	108	财政投资	市城管局	市政工程 服务中心	2021.04-2021.11		
		10	金雀路（天中山大道—学院路）人行道维修改造工程	全长 368m，改造内容包含：拆除两侧人行道旧荷兰砖，新铺花岗岩，更换道牙，安装防撞柱、隔离栏。	204		204	204	204	财政投资	市城管局	市政工程 服务中心	2021.04-2021.11	
		11	置地大道（天中山大道—学院路）人行道维修改造工程	全长 717m，改造内容包含：拆除两侧人行道旧荷兰砖，新铺花岗岩，更换道牙，安装防撞柱、隔离栏。	384		384	384	384	财政投资	市城管局	市政工程 服务中心	2021.04-2021.11	

项目类别	项目元素	序号	项目名称	项目规模与内容	工程概算 (万元)	拆迁概算 (万元)	项目 总概算 (万元)	2021 年度 计划完成 投资(万元)	资金来源	责任单位	实施单位	起止年限	备注	
城市更新类	道路升级 改造项目	12	练江大道(天中 山大道—盘龙山 路)人行道维修 改造工程	全长 881m, 改造内 容包括:拆除两侧 人行道旧荷兰砖, 新铺花岗岩, 更换 道牙, 安装防撞柱、 隔离栏。结合该段 道路现有地下管网 建设情况, 修建练 江大道与天中山大 道交叉口贯通道路 东西两侧弱电管道	660		660	660	财政投资	市城管局	市政工程 服务中心	2021.04- 2021.11		
		13	慎阳路(乐山大 道—金山路)人 行道维修改造工 程	全长 724m, 改造内 容包括:拆除两侧 人行道旧荷兰砖, 新铺花岗岩, 更换 道牙, 安装防撞柱、 隔离栏。	420		420	420	财政投资	市城管局	市政工程 服务中心	2021.04- 2021.11		
			14	复兴路(泰山路 —慎阳路)人行 道维修改造工程	全长 476m, 改造内 容包括:拆除两侧 人行道旧荷兰砖, 新铺花岗岩, 更换 道牙, 安装防撞柱、 隔离栏。	252		252	252	财政投资	市城管局	市政工程 服务中心	2021.04- 2021.11	
	广场升级 改造项目	15	天中广场地板砖 改造工程	天中广场地板砖改 造 3.9 万 m ²	831		831	831	财政投资	市城管局	天中广场 管理处	2021.04- 2021.12		
	桥梁改造 项目	16	开源河桥改造	桥梁镂空部分封闭 处理并进行绿化种 植	226	0	226	226	市级投资	市住建局	市政基础 设施建设 中心			
		小计:			28867	0	28867	28867						

项目类别	项目元素	序号	项目名称	项目规模与内容	工程概算 (万元)	拆迁概算 (万元)	项目 总概算 (万元)	2021 年度 计划完成 投资 (万元)	资金来源	责任单位	实施单位	起止年限	备注
城市更新类	弱电入地 项目	1	金雀路 (阳城路-真阳路)	强弱电管沟, 全长 1350m	3840		3840	3840	市级财政投资	示范区	示范发展有限公司		高铁站片区内
		2	阳城路 (开源大道-团结路)	强弱电管沟, 全长 1540m	2520		2520	2520	市级财政投资	示范区	示范发展有限公司		高铁站片区内
		3	市中心城区弱电管道建设项目	市中心城区弱电管道建设	10230		10230	10230	社会投资	市住建局	市住建局 (城投公司)	2021.1-2021.12	
小计:					16590	0	16590	16590					
合计 (41 个):					1486878	184815	2919232	653619					
城市公共服务设施类	公共服务 设施项目	1	驻马店市文化服务中心 (档案馆)	占地 28 亩, 地上建筑面积 18600 m ² , 地下 5000 m ²	20000		20000	10000	社会投资	市城乡投资集团	市城乡投资集团	2021-2022	高铁站片区内
		2	城市书房	驿城区、开发区、高新区、示范区共同承建市中心城区 8 座城市书房	3200		3200		各区财政	驿城区政府、开发区管委会、高新区管委会、示范区管委会	驿城区政府、开发区管委会、高新区管委会、示范区管委会	2021-2022	中心城区
		3	市图书馆	占地约 300 亩	70000		70000		市级财政	市文广旅局	市图书馆		
		4	第五高级中学	位于白云山大道与团结路交叉口东南角, 占地约 99 亩	40000		40000		社会资金	示范区	市城乡投资集团		

项目类别	项目元素	序号	项目名称	项目规模与内容	工程概算 (万元)	拆迁概算 (万元)	项目 总概算 (万元)	2021年度 计划完成 投资(万元)	资金来源	责任单位	实施单位	起止年限	备注
城市公共 服务设施类	公共服务 设施项目	5	开源中小学	位于薄山路和文渊路交叉口西南角,占地约79.3亩	35000		35000	启动规划设计	市级财政	示范区	示范区管委会		高铁站片区区内
		6	驻马店市一高迁建项目	占地约300亩	65000		65000	20000	社会投资	驿城区	河南路桥集团		文旅片区区内
		7	驻马店市驿城区教育综合体建设项目	包含新建东祥小学、新建第二十九中学、扩建第二十一小学等3个子项目	21080	8320	29400	29400	社会投资	驿城区	驿城区同鑫城市建设有限公司		
		8	驻马店市第七中学新建教学楼项目	新建教学综合楼1栋,建筑面积3578平方米,新增34个教学班,新增学位1530个	1000		1000	1000	区级投资	驿城区	驿城区教育局		
		9	驻马店市第三中学新建教学楼项目	新建教学楼一栋,建筑面积3810m ² ,新增16个教学班,新增学位800个。	1154		1154	1154	区级投资	驿城区	驿城区教育局		
		10	幼儿园装修工程	同信滨江壹号幼儿园、林溪花园幼儿园、驻马店市练江河三片区棚户区第三安置点幼儿园、驿城区罗庄社区幼儿园、开源顺河社区幼儿园、刘竹园安置区幼儿园、东祥小区幼儿园等8所幼儿园装修工程	5000		5000	5000	社会投资	驿城区	驿城区同鑫城市建设有限公司		

项目类别	项目元素	序号	项目名称	项目规模与内容	工程概算 (万元)	拆迁概算 (万元)	项目 总概算 (万元)	2021年度 计划完成 投资(万元)	资金来源	责任单位	实施单位	起止年限	备注
城市公共 服务设施类	公共服务 设施项目	11	驻马店市第十小学改扩建项目	1. 改扩建征收纱厂社区28号、29号家属楼房133户万元; 2. 建一栋综合楼5250 m ² ; 3. 建一个地下停车场3500 m ² ; 4. 拆迁后建围墙140m; 5. 建40个蹲位150 m ² 的一座厕所; 6. 建一个200m的环形跑道操场; 7. 原教学楼前3000 m ² 场地需铺塑胶。8. 校园绿化。 9. 400人会议室装修设施设备费用。	3580	7469	11049	9500	市区投资	市教育局	驻马店市第十小学	2021.01-2022.08	
		12	驻马店第二十中学改扩建项目	室内体育馆建筑面积10000 m ² , 学生宿舍楼两幢建筑面积8320 m ² , 新建学生宿舍堂建筑面积4500 m ² , 教学楼一栋建筑面积10000 m ² , 办公楼建筑面积2250 m ² , 体育场建筑面积5390 m ² , 地下停车场建筑面积5300 m ² , 新修道路建筑面积6000 m ² , 水电配套工程, 景观绿化建筑面积10000 m ² , 智慧校园, 综合楼报告厅建筑面积2000 m ² 。	18680		18680	16680	企业自筹	市教育局	豫资公司 (中建五局)、驻马店高级中学	2021.03-2022.12	

项目类别	项目元素	项目序号	项目名称	项目规模与内容	工程概算 (万元)	拆迁概算 (万元)	项目 总概算 (万元)	2021年度 计划完成 投资(万元)	资金来源	责任单位	实施单位	起止年限	备注	
		13	驻马店市中医康 养项目	主要包括市妇幼医 疗综合体(市第三 人民医院新建项 目)、市中医医疗 综合体(市中医院 扩建项目)、康复 养老社区、中医药 市场和妇婴用品交 易市场、人才公寓、 生态养老社区、配 套设施等。	1350000		1350000	10000	社会资金	示范区	市豫资公 司		高铁站 片区内	
城市公共 服务设施类	公共服务 设施项目	14	市公共卫生临床 中心(市第七人 民医院)	工程内容包括门诊 综合楼、呼吸道疾 病病区楼、消化道 疾病病区楼、综合 住院病区、公共卫 生应急指挥中心、 医护隔离中心和后 勤各类保障用房等	64000		64000	20000	社会投资	市卫健委	市中心医 院		2020-2023	确山县 和高新 区片区 内
		15	驿城区社区养老 服务设施项目	18个养老服务设施 建设	800		800	800	上级彩票 公益金	驿城区	驿城区民 政局			
		16	开发区养老综合 服务中心项目	主要建设内容包含 养老用房及配套服 务设施建设,总建 筑面积33647.63 m ²	10000		10000	5000	区级投资	开发区	民政局		2021.6-2023.12	
		小计:			1708494	15789	1724283	128534						
		合计:			1708494	15789	1724283	128534						

项目类别	项目元素	序号	项目名称	项目规模与内容	工程概算 (万元)	拆迁概算 (万元)	项目 总概算 (万元)	2021 年度 计划完成 投资 (万元)	资金来源	责任单位	实施单位	起止年限	备注
城市商业 发展类	城市商业 综合体 项目	1	方特熊出没旅游 度假区项目	一期规划总用地面 积约 685 亩, 建设 内容含熊出没主题 乐园、熊出没水世 界两个项目。其中: 熊出没主题乐园计 划用地约 415 亩, 包括熊出没乐园主 题园区以及相关配 套项目。熊出没水 世界计划用地约 210 亩, 包括熊出没 水世界园区以及相 关配套项目	200000	35152	240000	98500	社会投资	市财政局、 市产投集 团、市文旅 公司、中铁 建投	驻马店市 天中方苑 文化旅游 有限公司、 驻马店市 中特文旅 发展有限 公司	2021-2023	文旅 片区内
		2	南城门及陪套附 属工程	高 30.8m, 建筑面积 约 3500 m ² 。	7000		7000	5000	社会投资	驿城区	皇家驿站	2021. 3-2022. 5	文旅 片区内
		3	驻马店天元国际 交易总部港	包含商品交易总部 大厦 (商品交易所) 及配套商务办公、 酒店公寓、特色商 业等, 占地面积约 62 亩	100000		100000	15000	社会资金	示范区	天元国际	待定	高铁站 片区内
		4	红星美凯龙商业 综合体项目	项目包括家居商 场、红星城市书香 项目、时尚活力金 街。	300000		300000	30000	社会资金	示范区	红星 美凯龙	待定	高铁站 片区内

项目类别	项目元素	项目序号	项目名称	项目规模与内容	工程概算 (万元)	拆迁概算 (万元)	项目 总概算 (万元)	2021年度 计划完成 投资(万元)	资金来源	责任单位	实施单位	起止年限	备注
城市商业 发展类	城市商业 综合体 项目	5	康利达体育文化 综合体项目	项目包括商业综合体、湿地公园、水上运动中心、足球训练基地、配套学校 and 生态居住等项目。	340000		340000	30000	社会资金	示范区	康利达		高铁站 片区内
		6	中骏世界城	总建筑面积85万平方城市综合体项目。	450000		450000	40000	社会投资	驿城区	驻马店骏 鑫房地产 开发有限 公司	2020.8-2024.6	
		7	驻马店高新区物流产业园	占地676.22亩，建筑总面积35万m²。	133000	13000	146000	80000	专项债	高新区	高新区	2021.8开工	高新区 片区内
			小计:	1530000	48152	1583000	298500						
			合计:	1530000	48152	1583000	298500						
			总计:	5735738	389957	7377965	1548241						

主办：市住建局

督办：市政府协调落实六科

驻马店市人民政府办公室

2021年4月28日印发

