

驻马店市财政局 文件 驻马店市住房和城乡建设局

驻财预〔2022〕292号

驻马店市财政局 驻马店市住房和城乡建设局 关于下达 2022 年中央财政城镇保障性安居工程 补助资金预算的通知

驿城区、开发区财政局、住房城乡建设部门：

根据《河南省财政厅 河南省住房和城乡建设厅关于下达 2022 年中央财政城镇保障性安居工程补助资金预算的通知》（豫财综〔2022〕81号）和市住建局资金分配意见，现就分配下达 2022 年中央财政城镇保障性安居工程补助资金（以下简称补助资金）有关事宜通知如下：

一、现下达 2022 年补助资金预算（见附件，项目代码 Z135080000028）列入 2022 年政府收支分类科目“1100258

住房保障共同财政事权转移支付收入”科目。具体使用范围按照财综〔2022〕37号文件规定执行。2022年，中央财政城镇保障性安居工程补助资金纳入直达资金管理，该项直达资金的标识为“01中央直达资金”，贯穿资金分配、拨付、使用等整个环节，且保持不变。

二、财政部门要及时在指标管理系统中登录有关指标和直达资金标识，导入直达资金监控系统，确保数据真实、账目清晰、流向明确。对于资金来源既包含中央直达资金又包含地方对应安排资金的项目，在预算指标文件、指标管理系统可按资金明细来源分别列示，在指标系统中分别登录；也可以由直达资金监控系统按照中央直达资金、地方对应安排资金的比例自动拆分。

三、财政部门收到补助资金后，应当实行专项管理、分账核算，按照规定用途使用，并按照工作(工程)进度及时拨付资金，确保资金专款专用。

四、该项资金按规定程序拨付使用，按用途分别列入2022年政府收支分类科目“2210103 棚户区改造”、“2210106 公共租赁住房”、“2210107 保障性住房租金补贴”、“2210109 住房租赁市场发展”、“2210199 其他保障性安居工程支出”科目。

五、住房城乡建设部门要会同同级财政部门统筹使用好补助资金，有序推进城镇保障性安居工程。同时，按照全面实施预算绩效管理有关要求，在预算执行中对照绩效目标做

好绩效监控，确保绩效目标如期实现。

附件：1. 2022 年中央财政城镇保障性安居工程补助资
金分配表

2. 2022 年城镇保障性安居工程（租赁住房保障）
绩效目标表

3. 2022 年城镇保障性安居工程（棚户区改造）
绩效目标表



驻马店市财政局



驻马店市住房和城乡建设局

2022年10月17日

附件1

2022年中央财政城镇保障性安居工程补助资金分配表

单位：万元

| 辖区 | 租赁住房保障 | | | 棚户区改造 | | |
|-----|--------|---------|-------|-------|---------|-------|
| | 应分配金额 | 其中：提前下达 | 本次下达 | 应分配金额 | 其中：提前下达 | 本次下达 |
| 合计 | 20.8 | 79 | -58.2 | 492.7 | 265 | 227.7 |
| 驿城区 | 20.8 | 79 | -58.2 | 102 | 55 | 47 |
| 开发区 | | | | 390.7 | 210 | 180.7 |

城镇保障性安居工程（租赁住房保障）绩效目标表 (2022年度)

| 专项名称 | | 城镇保障性安居工程补助资金用于租赁住房保障 | | |
|--------------|--|-----------------------|---------------------------|-------|
| 辖区名称 | | 驿城区 | 补助实施期 | 2022年 |
| 资金情况 (万元) | 年度金额: | 20.8 | | |
| | 其中: 中央补助 | 20.8 | | |
| | 省级补助 | | | |
| | 市区资金 | | | |
| 总体目标 | 管好用好补助资金, 提高资金使用效益, 实现公共租赁住房、保障性租赁住房筹集和租赁补贴发放目标。 | | | |
| 绩效指标 | 一级指标 | 二级指标 | 三级指标 | 指标值 |
| | 产出指标 | 数量指标 | 筹集公共租赁住房数量 | ≥ 套 |
| | | | 筹集保障性租赁住房数量 | ≥ 套 |
| | | | 发放租赁补贴 | ≥170套 |
| | | 质量指标 | 工程质量达标率 | 100% |
| | | 时效指标 | 保障性租赁租房年度计划完成率 | 100% |
| | | | 新筹集公租房年度计划完成率 | 100% |
| | 租赁补贴年度计划完成率 | | 100% | |
| | 效益指标 | 社会效益指标 | 城镇户籍低保、低收入住房困难家庭申请公租房的保障率 | ≥60% |
| | | 可持续影响指标 | 确定保障性租赁住房发展目标 | 是 |
| | | | 落实保障性租赁住房支持政策和工作机制 | ≥80% |
| | | | 租赁住房运营管理 | ≥90% |
| 满意度指标 | 服务对象满意度指标 | 承租人满意度指标 | ≥80% | |

城镇保障性安居工程（棚户区改造）绩效目标表 (2022年度)

| | | | | |
|--------------|---------------------------------|------------------------|----------------------|-------|
| 专项名称 | | 城镇保障性安居工程补助资金用于城市棚户区改造 | | |
| 辖区名称 | | 开发区 | 补助实施期 | 2022年 |
| 资金情况 (万元) | 年度金额: | 390.7 | | |
| | 其中: 中央补助 | 390.7 | | |
| | 省级补助 | | | |
| | 市区资金 | | | |
| 总体目标 | 管好用好补助资金, 提高资金使用效益, 实现棚户区改造建设目标 | | | |
| 绩效指标 | 一级指标 | 二级指标 | 三级指标 | 指标值 |
| | 产出指标 | 数量指标 | 棚户区改造 | ≥470套 |
| | | 质量指标 | 工程质量达标率 | 100% |
| | | 时效指标 | 当年基本建成目标完成率 | 100% |
| | 效益指标 | 社会效益指标 | 当年达到交付使用条件的棚改安置住房分配率 | ≥60% |
| | 满意度指标 | 服务对象满意度指标 | 棚户区改造被拆迁居民满意度 | ≥80% |

城镇保障性安居工程（棚户区改造）绩效目标表 (2022年度)

| | | | | |
|--------------|---------------------------------|------------------------|----------------------|-------|
| 专项名称 | | 城镇保障性安居工程补助资金用于城市棚户区改造 | | |
| 辖区名称 | | 驿城区 | 补助实施期 | 2022年 |
| 资金情况 (万元) | 年度金额: | 102 | | |
| | 其中: 中央补助 | 102 | | |
| | 省级补助 | | | |
| | 市区资金 | | | |
| 总体目标 | 管好用好补助资金, 提高资金使用效益, 实现棚户区改造建设目标 | | | |
| 绩效指标 | 一级指标 | 二级指标 | 三级指标 | 指标值 |
| | 产出指标 | 数量指标 | 棚户区改造 | ≥122套 |
| | | 质量指标 | 工程质量达标率 | 100% |
| | | 时效指标 | 当年基本建成目标完成率 | 100% |
| | 效益指标 | 社会效益指标 | 当年达到交付使用条件的棚改安置住房分配率 | ≥60% |
| | 满意度指标 | 服务对象满意度指标 | 棚户区改造被拆迁居民满意度 | ≥80% |

