

# 驻马店市住房和城乡建设局文件

驻建科〔2021〕3号

---

## 驻马店市住房和城乡建设局关于 2021 年度 造价咨询企业、造价师执业情况暨工程项目 造价咨询成果质量“双随机、一公开” 抽查情况的通报

各县（区）住房和城乡建设局，各有关单位：

根据《驻马店市住房和城乡建设局关于开展造价咨询企业、造价师执业情况暨工程项目造价咨询成果质量随机抽查工作的通知》（驻建【2021】246号文），我局组织有关专家对所随机抽取的9家造价咨询企业和1个项目及编制造价成果文件的注册造价师执业情况进行检查评定，现将检查结果通报如下：

序号	企业名称	项目名称 (成果文件)	注册 造价师	造价成果 质量得分 (满分 60 分)	结果
1	河南天中工程管理服务有限公司	驻马店职业技术学院新校区二期建设项目	李莹利 刘建军	60 分	合格
2	河南智鸿工程管理服务有限公司	驻马店市蔡州大道 (开源大道-雪松路) 道路排水配套工程	郭辉 郑全成 阮金淑	58 分	合格
3	汇龙工程咨询有限公司 驻马店分公司	驻马店职业技术学院新校区二期建设项目	王艳杰 曹新建	55.5 分	合格
4	河南欧瑞工程咨询有限公司 驻马店分公司	沁阳市产业集聚区沁南园区科技孵化园 (一期) 建设项目	汪洋 朱艳	55 分	合格
5	方大国际工程咨询股份有限公司 驻马店分公司	京港澳高速公路漯河至驻马店改扩建工程	李富贵 张红英	54 分	合格
6	河南安厦工程管理有限公司	确山县人民医院发热门诊	周春杰 康青	52.5 分	合格
7	驻马店市鼎正工程咨询有限公司	西平县高级中学图书馆综合楼	许友婧 张永立	52.5 分	合格
9	河南龙华工程咨询有限公司 驻马店分公司	翠景游园景观工程	张继军 茹艳 刘世杰	39 分	合格
10	河南省儒磊工程咨询有限公司	该公司无承揽过工程造价业务			
11	河南绿创置业有限公司	鹏宇城商住小区 C 区 10#、23#、29#、30# 楼及地下车库	/	项目文件	合格

通过专家组评审，受检企业及项目虽都合格，但仍有部分企业在成果文件质量上存在问题，主要体现在成果文件上签字盖章不全；工程量计算有误；清单项目特征描述不清；项目编制方案、人员配置表、成果文件签收单、委托单位评价意见表等缺失；项目施工合同约定计价模式与提供的施工图预算及进度款交付预算模式不符；合同专用条款中对项目结算方式及质保金扣留比例约定不明等。我局根据评审意见对存在问题企业和项目单位下达了限期整改通知书，各单位

积极配合，均在规定时间内整改到位并把整改资料反馈到专家组，经专家组复核后均符合要求。

希望各县（区）住房和城乡建设局及相关单位以此次检查为契机，对照通报问题查找自身不足并举一反三，严格质量管控制度，规范执业行为，促使我市工程造价咨询市场秩序健康发展。



